

Rövid összefoglalás a projektről

A projekt támogatható tevékenységeinek vonatkozásában a szociális étkeztetés és a család- és gyermekjóléti szolgálat infrastrukturális fejlesztése és a hozzákapcsolódó eszközbeszerzés valósul meg az alábbiak szerint:

A fejlesztés során egy funkcióját veszített épület hasznosítására kerül sor, ahol a család- és gyermekjóléti szolgálat helyiségei, valamint az szociális étkeztetéshez szükséges melegítőkonyha és étkező kerülnek kialakításra. Az alapszolgáltatásokhoz kapcsolódóan IKT infrastruktúra fejlesztésére, hálózati rendszer kiépítésére is sor kerül. A fejlesztendő szolgáltatásokhoz kapcsolódó eszközbeszerzésre is sor kerül: eszközök, bútorok és berendezési, felszerelési tárgyak beszerzése, beleértve az IKT-hez kapcsolódó eszközök is.

A felhívás keretében önállóan nem, csak a Felhívás 3.1.1. fejezetben felsorolt tevékenységekkel együtt támogathatók tevékenységek közül a megvalósuló tevékenységek részeként családbarát funkciók elhelyezése, kialakítása valósul meg, melynek keretében kialakításra kerül család- és gyermekjóléti szolgálat erre kijelölt helyiségében egy gyermek játszósarokra. Szintén sor kerül a hatályos jogszabályokban minimálisan előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely fejlesztésére is.

A projekt szakmai-műszaki tartalma részletesen:

A projektjavaslat a rózsaszentmártoni szociális alapellátás két elemének, a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat, valamint a szociális étkeztetés infrastruktúrájának fejlesztési tervét, a fejlesztés környezeti feltételeit és indokait, valamint várható eredményeit tartalmazza.

A pályázat benyújtója Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat, amely a Lőrinci Szociális Ellátó- és Gyermekjóléti Intézményt Fenntartó Társulás tagjaként a Társulás által végzett tevékenységeknek jelenlegi helyszíneit biztosító, a hatékony és jó minőségű ellátásra alkalmatlan különálló telephelyeit fel kívánja váltani egy, az Önkormányzat tulajdonában lévő épületnek a vállalt feladatokra alkalmassá tévő átalakításával és energetikai korszerűsítésével.

A fejlesztéssel érintett alapszolgáltatások új helyszíne Rózsaszentmárton, Iskola út. 46. sz. alatt lesz, amely jelenleg egy használaton kívüli épület.

A család- és gyermekjóléti szolgálat jelenleg Rózsaszentmárton, Kossuth utca 5. sz. alatt működik egy erősen leromlott, 1928-ban épült ingatlanban. Természetesen nem ennek a feladatnak az ellátására tervezték, nem áll rendelkezésre elegendő helység az adminisztratív feladatok ellátására, a tanácsadásra, ill. megbeszélések, foglalkozások megtartására. Az épület tetőszerkezetén, falazatán, nyílászáróin és belső kialakításán meglátszik a kora, a belső szerelvényezése nem a mai elvárásoknak megfelelő. Az elhelyezkedése sem szerencsés, ugyanis messze van az iskolától, a gyermekekkel való napi kapcsolattartás így nehézkes. Ugyanebben az épületben van a gyógyszertár is, közös a bejárat, ezért a napi munkavégzés nem a megfelelő körülmények között történik.

A szociális étkeztetés feladatellátás helyszíne jelenleg az Őszirozsa Gondozási Központ, amely egy 44 fős bentlakásos intézmény (Rózsaszentmárton, Apci út.2.). Itt folyik a szociális étkeztetés szervezése, a főzés és innen történik a kiszállítás is, ill. ide jönnek be személyesen az ellátottak. A szociális étkeztetés szervezésére biztosított helyszínen nem megfelelőek az ellátottak számára az étel személyes átvételének körülményei, de az onnan történő kiszállítás sem. De ami talán a leglényegesebb az étel helyszíni elfogyasztására ott nincs lehetőség.

A család- és gyermekjóléti szolgálat szolgáltatásainak és a szociális étkeztetés ellátásának messze nem megfelelő körülményei miatt a hozzáférés nehézkes, ami miatt az igazán rászorulók jelentős része kimarad az ellátásból. A feladatok központi elhelyezése és koncentrációja, a munkafolyamatok optimalizálása jelentősen javítja a szociális alapfeladatok ellátásának a hatékonyságát és minőségét, növeli a leghátrányosabb helyzetűek esélyeit, életminőségét, mégpedig a rendszer hosszútávú fenntarthatósága mellett.

A szociális alapfeladatokra átalakítandó és korszerűsítendő épület egy ikerház, melynek keleti szárnyában van a jelenleg már használaton kívüli, korábbi orvosi rendelő és a hozzá tartozó egykori szolgálati lakás.



Az épület tervezett átalakítása során az épület belső elrendezése átalakításra kerül, melynek során új funkciók is kerülnek az épületbe. Többek között a főbejárat is átkerül az épület északkeleti oldalra, ahol a volt rendelőből kialakításra kerülő új váróterem akadálymentesen - kerekesszékekkel - is elérhető lesz. Az váróhoz két iroda, valamint akadálymentes mosdó fog kapcsolódni. Az egykori lakásban kap helyet a szociális étkező, melyhez kapcsolódóan melegítő konyha is kialakításra kerül közvetlen átadópuhlyával. A lakásnak az északi oldalon két bejárata is van. Ezen bejáratok közül az egyik lesz a melegítő konyha gazdasági bejárata.

A tervezett átalakítás során az épület külseje is megújul. Amellett, hogy az épület új cserépfedést, oromfali deszkázatot és csapadékvíz elvezető rendszert kap, a homlokzatra új hőszigetelő rendszer kerül, valamint valamennyi homlokzati nyílászárót korszerű hőszigetelő üvegezésű műanyag nyílászáróra cseréljük. Az épület energetikai korszerűsítése keretében a padlásfödémre is hőszigetelés kerül. Az épületben új fűtési és használati melegvíz rendszer kerül kiépítésre kondenzációs kombi fali gázkazánnal, és korszerűű lemez radiátorokkal.

A külső átalakítás és tereprendezés keretében új akadálymentes rámpa kerül kiépítésre az új főbejáratához, valamint a meglévő előtetőt is cseréljük az épület formavilágához igazodó kialakításban. A belső átalakítások nyomán az épület ki lesz festve, valamint új belső padló- és falburkolatok készülnek.

A beszerzésre kerülő eszközök a jelen projektben fejleszteni kívánt szociális alapszolgáltatások, a szociális étkeztetés és gyermekjóléti alapellátás mindennapi szükségleteinek kielégítéséhez szükségesek:

Család- és gyermekjóléti helyiségek:

- foglalkoztatóba: körbeülhető asztalok székekkel, szekrények, könyvespolcok, fogas, gyerekeknek játszósarok kialakítása asztallal, két kisszékekkel
- irodába: irodai asztal, zárható szekrény, irodai szék, ügyfélszékek, fogas, számítógépek, nyomtatók
- váróba: fogas, padok vagy székek, faliújság

Szociális étkeztetés helyiségei:

- konyhabútor, tálaló, ebédlő asztalok székekkel, mikrohullámú sütő, evőeszközök, tányérok, mosógép

A projekt megvalósítás kezdőidőpontja: 2017.11.01.

A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2018.10.31.

A Támogatás összege: bruttó 58.450.266,- Ft

A kivitelezés becsült értéke: nettó 39.529.450,- Ft