

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2020. november 30.-án a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rendelet fennállása alatt - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján kapott felhatalmazás értelmében hozott, Polgármesteri intézkedésekről

A helyi adókról szóló 19/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Sipos Jánosné Polgármester

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Polgármestereként - a 2020. november 4-től hatályba lépett veszélyhelyzet (a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rendelet) fennállása alatt - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, az abban kapott felhatalmazás szerint – dönt a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-a meghatározza, hogy „fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie”. Ennek a szabálynak megfelelően 2020. november 30-ig a hatályos adómértékeket, adónemeket felül kell vizsgálni, és az esetleges adómérték-emelésről, vagy új adónem bevezetéséről dönteni kell.

A jelenlegi adómértékek a következők:

1. A magánszemélyek kommunális adójának mértéke:

- | | |
|---|---------------|
| a) magánszemély tulajdonában lévő lakás után | 14.000.-Ft/év |
| b) magánszemély tulajdonában álló, rendszeres jövedelemszerző gazdasági tevékenységéhez használt, nem lakás céljára szolgáló műhely, iroda, üzlethelyiség, raktár | |
| 25 m ² -ig | 5.320.-Ft/év |
| 25-50 m ² -ig | 6.760.-Ft/év |
| 50-100 m ² -ig | 8.200.-Ft/év |
| 100 m ² felett | 15.400.-Ft/év |
| c) magánszemélyt megillető lakásbérleti jog után | 8.200.-Ft/év |
| d) magánszemély tulajdonában álló külterületi borospince és a rajta lévő építmények után | |
| borospince | 2.440.-Ft/év |
| borospince hagyományos építésű borházzal | 3.880.-Ft/év |
| borospince tetőtér beépítéses vagy emeletes borházzal | 5.320.-Ft/év |
| e) magánszemély tulajdonában álló telek után | 5.000.-Ft/év |

2. Az építményadó mértéke: 1.100 Ft / m² / év.

3. A helyi iparüzési adó esetében az adó mértéke az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adóalap 2%-a.

Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 37.§ (2) bekezdés szerinti tevékenység végzése után naptári naponként 3000 forint.

A Pénzügyminisztérium közzétette a 2021. január 1-jétől érvényes valorizációval emelt maximális helyi adómértékek összegét:

Magánszemélyek kommunális adója: 31.187,4 Ft / adótárgy

Építményadó: 2.018 Ft / m²

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat évekkel ezelőtt úgy alkotta meg az adópolitikáját, hogy annak több lábon állósága miatt egyes adónemek kiesése, vagy összegének lecsökkenése ellenére stabil bevételi oldalát jelentse a mindenkori költségvetésnek.

2020. november 30-ig lehet meghozni a 2021. évre vonatkozóan a helyi adók mértékének emelését. Jelen időpontig nincs kihirdetett jogszabály a helyi adók vonatkozásában, hogy milyen változások lehetnek még a 2021. évi központi adópolitikában.

Jelen gazdasági és pénzügyi helyzetben a lakosság terheit nem szabad tovább növelni, így az a javaslatunk, hogy ne kerüljön sor emelésre, vagy új adónem bevezetésére.

Ezen kívül az ideiglenes iparüzési adó 2021. január 1-jétől központilag megszüntetésre kerül, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 40.§ (2) bekezdése hatályon kívül helyeződik, tehát az erre vonatkozó helyi szabályozást is hatályon kívül kell helyezni.

65/2020. (XI.30.) Polgármesteri Határozat

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Polgármestereként - a 2020. november 4-én hatályba lépett veszélyhelyzet (a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rendelet) fennállása alatt - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, az abban kapott felhatalmazás szerint -, a Képviselőtestület tagjaival egyeztetve, az ő egyetértésükkel az alábbi határozatot hozom hatályos helyi adórendelet felülvizsgálata kapcsán:

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat 2021. január 1-jétől nem kíván az adómértékeken változtatni, illetve új adónemet bevezetni.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

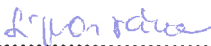
Valamint Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Polgármestereként - a 2020. november 4-én hatályba lépett veszélyhelyzet (a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rendelet) fennállása alatt - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, az abban kapott felhatalmazás szerint -, a Képviselőtestület tagjaival egyeztetve, az ő egyetértésükkel az alábbi rendeletet alkotom a hatályos helyi adórendelet felülvizsgálata kapcsán:

**Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2020. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 19/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 19/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelete 6.§ (2) bekezdése hatályát veszti.

2.§ Ez a rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba.


.....
Sipos Jánosné
Polgármester

.....
dr. Kórós Tímea
Jegyző

Indokolás:

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenységre vonatkozó szabályozása 2021. január 1-jén hatályát veszti, ezért az erre vonatkozó szabályozást a helyi rendeletből is törölni szükséges.

A rendelet kihirdetve:

Rózsaszentmárton,

.....
Jegyző

Rózsaszentmártoni Labdarózsa Óvoda és Konyha a tulajdonában lévő, KTX-949 forgalmi rendszámú Citroen Berlingo személygépjármű értékesítése

Sipos Jánosné Polgármester

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Polgármestere - a 2020. november 4-től hatályba lépett veszélyhelyzet (a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rendelet) fennállása alatt - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, az abban kapott felhatalmazás szerint – dönt a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva.

A KTX-949 forgalmi rendszámú Citroen Berlingo személygépjármű értékesítésére vonatkozóan állásfoglalás szükséges.

A Képviselő-testület 2020. október 26-i ülésén született döntésnek megfelelően a Citroen Berlingo értékesítési szándéka meghirdetésre került. Az ajánlatok beadási határideje 2020. november 20-án lejárt.

Egy ajánlat került benyújtásra: Hegedűs Károly (3033 Rózsaszentmárton, Zrínyi köz 3. szám alatti lakos) – 430.000 Ft

Mivel a személygépjármű a Rózsaszentmártoni Labdarózsa Óvoda és Konyha tulajdonában van, ezért az Önkormányzat nem dönt az eladásáról, hanem csak hozzájárulását adja.

66/2020. (XI.30.) Polgármesteri Határozat

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Polgármestereként - a 2020. november 4-én hatályba lépett veszélyhelyzet (a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rendelet) fennállása alatt - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján, az abban kapott felhatalmazás szerint -, a Képviselőtestület tagjaival egyeztetve, az ő egyetértésükkel az alábbi határozatot hozom a KTX-949 forgalmi rendszámú Citroen Berlingo személygépjárművet értékesítésére vonatkozó állásfoglalás kapcsán:

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat a KTX-949 forgalmi rendszámú Citroen Berlingo személygépjármű (évjárat: 2007., hengerűrtartalom: 1.587 cm³, teljesítmény: 80kW, motor: benzin, ülések száma: 5 db) Hegedűs Károly, 3033 Rózsaszentmárton, Zrínyi Miklós köz 3. szám alatti lakos részére, 430.000 Ft eladási áron történő értékesítésével egyetért.

Az értékesítésre csak az új ebédszállító jármű használatba vétele után kerülhet sor, a feladat-ellátás folyamatosságának biztosítása érdekében.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Rózsaszentmártoni Labdarózsa Óvoda és Konyha intézményvezetője

Kmf.

Rózsaszentmárton, 2020. november 30.



Sipos Jánosné
Sipos Jánosné
polgármester

dr. Kőrös Tímea
dr. Kőrös Tímea
jegyző