

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** 2021. november 18.-án a Polgármesteri Hivatal Tanácstermében megtartott rendkívüli testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Sipos Jánosné Polgármester, Cserna Istvánné alpolgármester, Huczka Márk, Nagy Csilla Mária, és Teréki István Csaba képviselők.

**Polgármesteri Hivatal részéről:** dr. Kórós Tímea Jegyző,  
Dorner Lajosné jkv.

### **Sipos Jánosné Polgármester**

Köszöntök mindenkit, a Képviselő-testületi ülésen, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert 5 fő képviselő az ülésen megjelent. Havellantné Végh Erika Képviselő Asszony jelezte, hogy betegsége miatt, Tóth István Képviselő Úr pedig egyéb elfoglaltsága miatt nem tud az ülésen részt venni.

A napirendi pontokat írásban megkaptátok.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Huczka Márk Képviselő Urat.

Aki elfogadja, a napirendi pontokat, és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **140/2021.(XI.18.) Önk. Határozat**

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, a napirendi pontokat, valamint a jegyzőkönyv hitelesítő személyét és az alábbi határozatot hozza:

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a beterjesztett napirendi pontokat elfogadja.

Jegyzőkönyv hitelesítőként Huczka Márk Képviselő Urat bizza meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

## **I. Napirendi pont**

### **A kistelepülési településtervek elkészítésének támogatására vonatkozó pályázati felhívásra pályázat benyújtása**

#### **Sipos Jánosné Polgármester**

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény jelentősen módosította településfejlesztési és településrendezési szabályokat 2021. július 1-jével.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 60.§ (8) bekezdése értelmében „Azon településeknek és fővárosi kerületeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: korábbi R.) tartalmi követelményei alapján nem készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2024. január 1-ig hatályba kell léptetniük, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk vagy településrendezési eszközeik módosítására 2023. december 31-ig van lehetőségük.”

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Helyi Építési Szabályzata 2004-ben készült, bár azóta többször módosította a Képviselő-testület, a módosítások nem az egész tervre terjedtek ki.

Az Étv. 60.§ (11) értelmében „A településtervek 2021. július 1-jétől történő készítése, majd az elkészült tervek módosítása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet (a továbbiakban: új R.) rendelkezéseit kell alkalmazni. 2021. július 1-jétől csak a település egészére készülhet településfejlesztési terv, valamint - a megyei jogú város és a fővárosi kerület kivételével - csak a település teljes közigazgatási területére készülhet településrendezési terv.”

A jelenlegi határidők már többször módosultak (az eredeti határidő 2018 volt), a Képviselő-testület már többször kért be árajánlatot a megvalósításra, de a határidők folyamatos változása és pályázati forrás igénybe vétele nélkül nem került sor a megvalósítására.

A 2021. július 1-jével hatályba lépő szabályok az 5000 fő alatti településekre nézve tartalmaznak egyszerűsített szabályokat, de ezen szabályok alapján még nem készültek tervek, így azok megvalósítására vonatkozóan még nincs kialakult gyakorlat.

A Miniszterelnökség megbízásából a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. 2021. október 25-én kiírta az 5000 Fő alatti települési önkormányzatok számára a településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítésének támogatására vonatkozó pályázati felhívást. A pályázat beérkezési határideje 2021. november 19.

A támogatás a települések adóerő-képessége szerint változik, 12.000 Ft / fő alatt a maximálisan igényelhető támogatási összeg: 3.000.000 Ft. Ez az összeg nem elegendő a településtervek tartamáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm.rendeletben meghatározott településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítéséhez.

A pályázati kiírás alapján a TOPO-PLAN Tervezőiroda Kft-től (2040 Budaörs, Patkó u. 1.) – korábban is velük dolgoztunk ebben a témában, ismerik a települést - kértünk árajánlatot a tervek elkészítésének tervezett költségeire vonatkozóan, amely összesen: nettó 6.000.000 Ft + 1.620.000 Ft Áfa, azaz bruttó 7.620.000 Ft. Ehhez még hozzáadódik a kiegészítő régészeti szakvélemény elkészítésének a díja kb. 350.000 Ft összegben. Ez alapján várhatóan 4.970.000 Ft önerő szükséges a megvalósításhoz. Ez az összeg csökkenthető amennyiben az egyes munkarészekre a tervezői csoport egyes résztvevői külön alanyi adómentes vállalkozásként tudnak szerződést kötni.

A tervek elkészítésének határideje: 2023. december 31.

A pályázat benyújtásához szükséges egy képviselő-testületi határozat a településterv elkészítésének megkezdéséről, az idő rövidege miatt rendkívüli ülésen.

Bizonyára emlékeztek rá, hogy éveken keresztül beterveztük erre a feladatra 6 millió forintot, de aztán nem használtuk fel, hanem toltuk. Azt mondtuk, hogy várjunk, hátha lesz rá pályázat, mert ez sok települést érint. Ezt többször is jeleztük és gondolom mások is lobbiztak, mert végre kiírták rá a pályázatot. Ha akkor a sajtóerőből betervezett 6 milliót felhasználjuk erre a célra, egyrészt ez hosszadalmas munka lett volna, másrészt elment volna rá a 6 millió forint. Ez azt eredményezte volna, hogy most nem tudunk volna pályázni, ugyanis, ha ezt hét éven belül megtettük volna, most nem lennénk jogosultak pályázatot benyújtani. Azzal, hogy nem csináltuk meg, spóroltunk 6 millió forintot és nem utolsó sorban rengeteg munkát is, hiszen most csak annyiba fog kerülni, ami az előterjesztésben szerepel. Ezzel igazolást nyertünk arra, hogy a halogatásunk jó lépés volt. Ezen kívül figyeltünk a határidőknél arra is, hogy jövőre választások lesznek, ami ép elég munkát ad, így a kezdés a választások utánra essen. Kérdés, vélemény, amennyiben nincs, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **141/2021.(XI.18.) Önk. Határozat**

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Miniszterelnökség megbízásából a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. által az 5000 Fő alatti települési önkormányzatok számára „a kistelepülési településtervek elkészítésének támogatására” vonatkozó pályázati felhívást, kiírást és az alábbi határozatot hozza:

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázni kíván a Miniszterelnökség megbízásából a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. által az 5000 Fő alatti települési önkormányzatok számára „a kistelepülési településtervek elkészítésének támogatására” vonatkozó pályázati kiírást, vagyis a számára a településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítésére.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy megkezdi a településterv elkészítését.

A településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítésének várható költsége bruttó 7.970.000 Ft, ebből a pályázandó összeg 3.000.000 Ft, a várható önerő 4.970.000 Ft, amelyet Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat a kifizetés ütemezésétől függően a 2022-es és a 2023-as költségvetésébe beépít.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** polgármester

#### **Sipos Jánosné Polgármester**

Délelőtt Tóth István Képviselő Úr volt nálam, hogy átbeszéljük a napirendi pontokat, mivel más elfoglaltsága miatt most nem tud itt lenni. Igaz, hogy a szavazata nem számít, de kérte mondjam el, hogy mindennel egyetért, ami az előterjesztésekben van.

## **II. Napirendi pont**

### **Szociális normatíva felhasználása**

### Sipos Jánosné Polgármester

A 2021. évi „Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása” normatív támogatás során összesen 12.960.575 Ft támogatásban részesült az Önkormányzat. A költségvetésben tervezett kiadásokhoz képest megtakarítás keletkezett, amit év végéig el kell tudnia költeni az Önkormányzatnak, különben visszafizetési kötelezettségünk keletkezik.

A tényleges kifizetésre az alábbi tételek kerültek és kerülnek 2021. december 31-ig kifizetésre:

- köztemetés: 150.000 Ft
- rendkívüli települési támogatás: 500.000 Ft (ez az éves keret a Szoc.Biz-nél)
- újszülöttek támogatása: 180.000 Ft
- 0-3 évesek támogatása: 90.000 Ft
- óvodások támogatása: 165.000 Ft
- iskoláztatási támogatás: 555.000 Ft
- életkezdési támogatás: 1.550.000 Ft
- szociális étkeztetés hozzápótlás: 0 Ft
- gyermekétkeztetés hozzápótlás: 5.000.000 Ft
- Lőrinci Társuláshoz hozzápótlás: 208.600 Ft
- összes kiadás: 8.398.600 Ft
- maradvány: 4.561.975 Ft

A települési támogatási formákra kevés kérelem érkezett, holott az iskolások, óvodások és a 0-3 évesek szülei mindannyian megkapták a nyomtatványokat, így a maradvány a nem teljes körű igénybevételeből eredt, valamint abból, hogy a Lőrinci Társulásnál az előző év alapján nagyobb összegű hozzápótlásra lehetett számítani.

A fentiek alapján az eddigi, és az év végéig várható keretfelhasználás nem éri el a tervezettet, nem hiány van a kormányzati funkción, hanem maradvánnyal tudunk számolni.

Pár lehetséges felhasználási mód:

A szociális ellátásokról, valamint a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 7/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete, és a Heves Megyei Kormányhivatal állásfoglalása alapján települési támogatás kérelem, jövedelemnyilatkozat nélkül nem adható. A szociális rendeletet lehet módosítani és új kategóriát meghatározni. Pl. a 70 év feletti állandó lakóhellyel rendelkezőknek adható támogatás. 360 főről van szó, ahova el kell juttatni a kérelmet, az év vége közelsége miatt segíteni kell a kérelem kitöltésében, és azt vissza is kell juttatni a Hivatalba. Ezen kívül meg kell írni a határozatokat, majd aláírás után kézbesíteni, és kifizetni. A mostani, már meglévő települési támogatási formáknál ez 3 hetet vett igénybe, 164 fő kérelmező esetében. Ebből látható, hogy kb. dupla annyi igénybevevőre nem áll rendelkezésre elegendő idő az év végi zárásig. Az egyedi ügyekre való tekintettel – az ügyfelek személyes adatainak kezeléséhez kapcsolódó GDPR szabályok miatt – csak adatkezelésre jogosult személy (hivatali dolgozó, családgondozó) vehet részt az ügyintézésben. Nem javasoljuk ezt a megoldást azért sem, mert a jelenlegi vírushelyzetben veszélyes ennyi személyes kontaktus, mind a dolgozókra, mind az idősekre nézve.

Ezen kívül a fennmaradó összeg elkölthető gyermekétkeztetésre és szociális étkeztetésre is: személyi és dologi kiadásokra egyaránt. Dologi kiadások közt nagyobb értékű beszerzés is megoldható lenne, pl. ebédszállító autó beszerzése.

Az elmúlt vírushelyzeti időszak munkájának elismerése érdekében javasoljuk, hogy az összes dolgozó év végi jutalomba kerüljön részesítésre. Mivel a Hivatalon kívül a többi intézménynél és az Önkormányzatnál nem került a költségvetésbe ilyen sor beépítésre, ezért az erre fordítható keret meghatározásáról, amennyiben az az intézmény főösszegének változását, vagy az elkülönített számláról való felhasználást jelent, a Képviselő-testület jogosult dönteni.

Az „Őszirózsa” Gondozási Központot, és a konyhai cofogokat kivéve az Önkormányzat és az intézmények főösszegének módosításával a tervezett kifizetések nem járnak, hiszen – ahogy a Képviselő-testület is látta a múltkori ülésre készült előterjesztésből - az év közbeni kiadási oldal elmarad a várhoz képest.

Az Önkormányzatnál lévő közalkalmazottak részére 440.000 Ft-os keret (járulékkal együtt, a karbantartók, a művelődésszervező, valamint a művház takarítója részére) kerülne meghatározásra kérjük, amely az érintett dolgozók között kerülne kifizetésre.

A Hivatalon eredetileg is volt keret meghatározva 1.200.000 Ft + szocho összegben, így nem kell hozzá külön döntés. A polgármester nem a Hivatalon, hanem az önkormányzatnál van alkalmazásban, részére csak és kizárólag a Képviselő-testület állapíthat meg jutalmat..

Az Óvodánál az óvodai dolgozók részére belső átcsoportosítással, plusz önkormányzati finanszírozás nélkül megoldható lenne a kifizetés. Az intézménnyel egyeztetve ez a keret 2.000.000 Ft-ot tenne ki, amelyből az intézményvezető jutalmát a polgármester az egyéb munkáltatói jogkörében eljárva állapítja meg, a maradék keret felhasználásáról pedig az intézményvezető jogosult dönteni.

A Konyhán lévő dolgozók részére a szociális normatíva terhére, onnan való átcsoportosítással állapítható meg jutalom, amely 6 főt érintene, és 780.000 Ft-os keretet (járulékkal együtt) javasolunk.

Az „Őszirózsa” Gondozási Központ év végéig várható egyenlege úgy alakul, hogy a folyószámlájukon lévő összegre szükség van a működésre, de az elkülönített számlán lévő összeg terhére tudna az intézmény jutalmat kifizetni. Egyeztettünk az intézményvezetővel, amely alapján összesen 3.000.000 Ft (járulékkal együtt) megfelelő lenne erre a célra, amelyből az intézményvezető jutalmát a polgármester az egyéb munkáltatói jogkörében eljárva állapítja meg, a maradék keret felhasználásáról pedig az intézményvezető jogosult dönteni. Így kb. 3.700.000 Ft maradna év végén az elkülönített számlán.

Minden dolgozó megérdemli, hogy év végén egy kis jutalomban részesüljön és a pénzünk is meg van rá.

A múltkori ülésen Huczka Márk Képviselő Úr feltett egy kérdést, hogy a hivatalon a múlt évi jutalom hogyan lett felhasználva.

### **Huczka Márk képviselő**

Arra meg is kaptam a választ Jegyző Asszonytól.

### **Sipos Jánosné Polgármester**

Igen, de az a hivatali dolgozókra volt betervezve, a félreértések elkerülése érdekében lett a mostani előterjesztésben részletezve, hogy melyik intézményben dolgozó milyen keretből kaphat jutalmat. A kérdés, hogy a fennmaradó szociális normatívát hogyan költsük el.

**Teréki István Csaba Képviselő**

A Költségvetésnél is szó volt a jutalmazásról, ha lehetőség van rá, adjunk, mindenkinek. Nehéz időszakon van túl mindenki.

**Huczka Márk képviselő**

Egyetértek.

**Teréki István Csaba Képviselő**

Értem, de inkább jutalmazásra adjunk, az Őszirózsának még ezen felül, mint autóra.

**Sipos Jánosné Polgármester**

De az egy másik „kalap”, van szociális normatíva, Óvoda, Őszirózsa és Hivatal „kalap” ezek között nincs átjárás. Feladatfinanszírozás van, már elég régen nem lehet átcsoportosítani a normatívákat. Ezért a szociális normatívából csak a konyhai dolgozók jutalma kifizethető, hiába egy Intézmény az óvodával, az óvodai dolgozók jutalma már nem mehet abból. Csak arra lehet elkölteni amire adják, másra nem, mert nem fogadják el az elszámolást.

Ha a szociális normatíva nincs elköltsve, vissza kell fizetni.

**Huczka Márk képviselő**

Az, semmi féle képpen ne legyen.

**Cserna Istvánné Alpolgármester**

Ne fizessük vissza, amire lehet, arra költsük el a normatívát. Maximálisan egyet értek azzal, hogy minden dolgozó megérdemli, tehát mindenki kapjon.

**Sipos Jánosné Polgármester**

Akkor az első határozati javaslat úgy szólna, hogy a szociális normatívából kerülne kifizetésre a konyhai dolgozók jutalma és az ebédszállító autó vásárlása. A testület, ha most elfogadja a vásárlást és erre meghatároz egy keretet, a következő rendes testületi ülésre már be tudnánk hozni az ajánlatokat. A jutalmakat pedig azért hozzuk most be a rendkívüli ülésre, mert így a jutalmak a bérrrel együtt kifizethetővé válnak. Ha vártunk volna a rendes testületi ülésig a jutalmak csak a bér kifizetése után válhattak volna számfejthetővé, ami azt jelenti, hogy a családi adókedvezmények ott érvényesültek volna és nem a decemberi bérből, ezáltal a dolgozók rosszabbul jártak volna. ezt alaposan kiszámoltuk, hogy a dolgozók hogy járnak jobban. Hogy legyen a felosztás a konyhai dolgozóknak és az autóra?

Ne új autóban gondolkodjatok, egy 3-4 éves autó 3.200.000,-Ft körüli összegből kihozható.

Ha levesszük a konyhai dolgozók jutalmára javasolt összeget, marad 3.700.000,-Ft.

**Cserna Istvánné Alpolgármester**

Akkor legyen az autóra 3.500.000,-Ft mindennel együtt, átírás...stb.

**Huczka Márk képviselő**

Az önkormányzatnak az átírás illetékmentes.

**dr. Kőrös Tímea Jegyző**

Igen, de igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetnünk.

**Nagy Csilla Képviselő**

Ami marad, azt nem kaphatná meg a Szociális Bizottság? Most volt Bizottsági ülésünk és szóba jött több név, akiket egy-egy kaloda fával tudnánk támogatni. A maradék keretünket megnövelné, és ez által több családot tudnánk támogatni.

**Sipos Jánosné Polgármester**

De lehet, akkor úgy alakulna a normatíva maradvány felhasználása, hogy a konyhai dolgozók jutalmára lenne 780.000 Ft-os keretet (járulékkal együtt), az autó vásárlására 3.500.000,-Ft, a maradék 281.975,-Ft-ot átcsoportosítanánk a Szociális Bizottságnak.

Kérdés, vélemény, amennyiben nincs, szavazzunk először a maradványról.

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**142/2021.(XI.18.) Önk. Határozat**

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi „Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása” normatív támogatás COFOG maradványának felhasználása tárgyában az alábbiak szerint dönt:

1. Rózsaszentmártoni Labdarózsa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha konyhai dolgozóinak jutalma tekintetében történő kifizetésre 780.000 Ft-os keretet (járulékkal együtt)
2. Ebédszállító autó beszerzésére 3.500.000,-Ft, melybe beletartozik az átíratási és egyéb költség is. A Képviselő-testület a 2021. november 29.-én tartandó Testületi ülésén dönt a gépjármű típusáról és pontos áráról a beszerzett árajánlatok alapján.
3. 281.975 Ft-ot átcsoportosít „Települési támogatás” sorról a Szociális Bizottság hatáskörébe tartozó „Rendkívüli települési támogatás sorra, így az eredeti 500.000 Ft-os keretét 781.975 Ft-ra emeli.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** jegyző, polgármester, Szociális Bizottság Elnöke

**Sipos Jánosné Polgármester**

Másodszor a dolgozók jutalmazásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**143/2021.(XI.18.) Önk. Határozat**

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. év végére tervezett, a COVID-19 járvány miatti munkavégzés elismeréseképpen, valamint a keletkezett egyéb más plusz feladatok miatt tervezett jutalmazások tekintetében a tervezettekkel egyetért.

E szerint a Képviselő-testület engedélyezi az „Őszirózsa” Gondozási központ elkülönített számlájáról 3.000.000 Ft összegben az év végi jutalmazásra való átvezetést és felhasználást.

A Képviselő-testület a Rózsaszentmártoni Labdarózsa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha konyhai dolgozóinak jutalma tekintetében történő kifizetést 780.000 Ft összegben (szochoval együtt) engedélyezi a „Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása” COFOG terhére, ezzel az Önkormányzat saját forrásai tekintetere tervezett intézményfinanszírozást lecsökkenti.

A Képviselő-testület a Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat közalkalmazottai (440.000 Ft szochoval együtt), Rózsaszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének dolgozói (1.200.000 Ft + szocho), a Rózsaszentmártoni Labdarózsa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha óvodai dolgozói tekintetében (2.000.000 Ft szochoval együtt) a jelen előterjesztésben megfogalmazott, tervezett jutalmak kifizetésével egyetért, a tervezett belső átcsoportosításokat tudomásul veszi.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** jegyző, polgármester

**Sipos Jánosné Polgármester**

Remélem, boldogok vagytok, hogy egy fillér jutalmat sem kaptam a Képviselő-testülettől, az 53 dolgozóból 52 kapott. Köszönöm, az ülést bezárom.

Kmf.

Rózsaszentmárton, 2021. november 18.

*Sipos Jánosné*

Sipos Jánosné  
polgármester



*dr. Kőrös Tímea*  
dr. Kőrös Tímea  
jegyző

*Huczka Márk*

Huczka Márk  
Képviselő  
Jegyzőkönyv hitelesítő