

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2022. október 12.-én a Polgármesteri Hivatal Tanácstermében megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: Sipos Jánosné Polgármester, Cserna Istvánné, Havellantné Végh Erika, Huczka Márk, Nagy Csilla és Teréki István Csaba képviselők.

Polgármesteri Hivatal részéről: dr. Kórós Tímea jegyző,
Dorner Lajosné jkv.

Meghívottak: Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Sipos Jánosné Polgármester

Köszöntök mindenkit, a mai ülésünkön, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert 6 fő képviselő az ülésen megjelent. Tóth István Képviselő Úr jelezte, hogy egyéb elfoglaltsága miatt, nem tud a mai ülésen részt venni.

Külön köszöntöm Szabó Zsolt Képviselő Urat, aki tájékoztatót fog számunkra tartani az aktuális pályázati és egyéb kérdésekről.

Három napirendi pontunk lenne:

1. Tájékoztató az aktuális pályázati és egyéb kérdésekről
2. EB-42060-42061 Rózsaszentmárton 58603 trf. körzet, 3. ák. Iskola út kif. reko. kábel létesítéshez, közútkezelői, tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat
3. A Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola területén térkő lerakása iránti kérelem

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Nagy Csilla Képviselő Asszonyt.

Aki elfogadja, a napirendi pontokat, és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

237/2022.(X.12.) Önk. Határozat

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, a napirendi pontokat, valamint a jegyzőkönyv hitelesítő személyét és az alábbi határozatot hozza:

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a beterjesztett napirendi pontokat elfogadja.

Jegyzőkönyv hitelesítőként Nagy Csilla Képviselő Asszonyt bizza meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

I. napirendi pont

Tájékoztató az aktuális pályázati és egyéb kérdésekről

Sipos Jánosné Polgármester

Annyi minden felmerült az elmúlt időszakban, a pályázatokkal kapcsolatban, akár már meglévő, akár jövőben beadandó pályázatról van szó. A közvilágítás korszerűsítéséről, a Vizi közmű vagyon átadásáról ... stb. Kérlek, hogy tájékoztasd a Képviselő-testületet ezekről és egyéb kérdésekről is.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Köszönöm szépen a lehetőséget és nagy tisztelettel köszöntök mindenkit. Van olyan helyzet, amikor 60-70 %-os információk alapján kell döntéseket hozni, nem biztos, hogy mindig jó döntéseket. Én magam akkor szeretek dönteni, ha már legalább 80 %-os információval rendelkezem. Azok viszont, akik megvárják a 90-100 %-os információt, mindig lemaradnak a döntésről.

Van néhány konkrét téma, amiről szeretnék tájékoztatást adni, de természetesen szívesen válaszolok a felmerült kérdésekre is.

Vizi közmű vagyon – ez az ivóvízhálózatot és a csatornahálózatot takarja, ezt eddig a Heves Megyei Vízmű Zrt. kezelte. Azaz igazság, hogy eddig azokat a Vizi közmű vagyon kezelőket, akik nem az állam tulajdonában voltak, hátrány érte. Az állami tulajdonú vagyongazdálkodók évente 8-10 milliárd forintot kaptak évente fejlesztésekre, karbantartásokra. A Heves Megyei Vízmű Zrt. ilyen támogatást nem kapott. Ember és eszköz hiánnyal is küzdenek. Ezek a vízmű rendszerek az 1950-1970-es években épültek, mostanra már elhasználódtak, ezért van annyi csőtörés mostanában. Az államnak való átadás azt fogja biztosítani, hogy több pénz jut a rendszerbe, amire az Önkormányzatoknak nincs forrása jelenleg. Én azt javaslom, hogy adják át a Magyar Államnak, ezzel a lakosság nem kerül hátrányba, gyakorlatilag a Heves Megyei Vízmű Zrt. kerül állami tulajdonba. Az Önkormányzatoknak erről saját hatáskörben kell dönteniük, az átadással pénzügyi stabilitással is járnak fog. Néhány éve még a Heves Megyei Vízmű Zrt. nyereséges volt, ma már a rezsicsökkentés és más gazdasági változások miatt, veszteséges, amit az Állam csak úgy tud kompenzálni, ha Ő lesz a tulajdonos.

Pályázatok – két nagy csoportja van, a kis értékű pályázatoknak könnyebb eljárás rendje van, a nagy értékű pályázatoknak értelem szerint nehezebb és bonyolultabb.

Ez egyik nagy pályázati csoport a Magyar Falu Program, amiből az eddigi években Rózsaszentmárton sokat profitált. Jövő évben március körül fognak megjelenni az újabb kiírások, 25 milliárdos kerettel. A főbb irányok a belterületi utak felújítása, épület felújítások, játszóterek létesítése most is megmaradnak. Előre láthatóan, jövő ősszel újabb pályázati lehetőségek kerülnek kiírásra, szinte ugyanezzel a kerettel.

Amit előre nem lehet látni, az az, hogy a most lejáró települési programokra kiírt pályázat, lesz-e jövőre, valószínűleg nem. A másik az EU-s pénzek, ebből az egyik a COVID miatti felzárkózási hitelt, amit az utolsó fillérig vissza kell fizetni. A Parlament most fogadott el egy 11 db törvényből álló törvénycsomagot, hogy az EU feltételeinek megfeleljen. A Lengyelek is megtették és aztán még sem kaptak semmit.

A másik a következő 7 évre szóló fejlesztési pénzek. Ebben az Államnak 15%-os önerőt kell biztosítani a többi az EU adja, de utólag. Ez azt jelenti, hogy az Államnak előre kell finanszírozni a támogatás 100%-át. Az EU decemberben fog dönteni, de az a hír járja, hogy megkapjuk ezeket a pénzeket.

Arról szólnak a hírek, hogy a kormány visszafogja a fejlesztéseket. A nagyobb kiadásokat, mint pl. a M1 háromsávossá tételét, mert annyira elszálltak az árak, hogy muszáj átgondolni, hogyan lehetne takarékosabban elvégezteni. Ez nem azt jelenti, hogy elvetették, hanem azt, hogy elhalasztották.

A Magyar Kormány a GDP 25%-át költötte eddig fejlesztésre, ezek mind a nagy fejlesztések, nem az EU-s és nem a Magyar Falus programok, ezt veszik vissza kb. 10%-ra. Minket ez annyiban érint, hogy Lőrincinél a körforgalom átépítése tolni fog, de más nem.

Nincs szó iskola bezárásokról, esetleges összevonásokról.

A települési Önkormányzatok kaptak már olyan felhívásokat, hogy tegyenek meg minden lépést a takarékoság érdekében. Rózsaszentmárton már felkészült.

REKI működik, ha gond van, lehet pályázni.

Azt tanácsolom, hogy legyünk óvatosak és csak a 100%-os intenzitású pályázatokba érdemes pályázni. Rózsaszentmárton élenjár a pályázatokban, mert mindenki jó munkát végez.

Lehetnek olyan beadott pályázatok, mint a Pincei út, ami lehet, hogy nem fog megvalósulni.

Sipos Jánosné Polgármester

Azt nem lehet, már benne van a tervekben 4 millió forint, ha nem lesz belőle semmi, azt a pénzt az Önkormányzat elbukja.

Huczka Márk képviselő

Annak meg kell lennie.

Sipos Jánosné Polgármester

És a sportöltöző?

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Ebben a TOP-os pályázatban kb. 50 pályázat van beadva, ebből eddig 9 db nyert. Rózsaszentmárton pályázatával kapcsolatban nem tudok olyan akadályozó tényezőről, ami gátolná a nyerést. Amint a költségvetésbe befolyznak a pénzek, minden ráemelési kérelmet megadnak.

Azt viszont tudomásul kell venni, hogy a pályázatok elbírálása lassú folyamat, kb. 50 fő szakember van, az egész országban, akik ezeket a pályázatokat át tudják nézni, értékelni tudják, és ez jelentős idő.

Sipos Jánosné Polgármester

Beszéltünk már a közvilágítás korszerűsítéséről, egy új korszerű napelemes rendszerről, ami 90%-os megtakarítást eredményezne.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Egyedi megoldások helyett, inkább néhány szomszédos Önkormányzatnak össze kellene fogni és közösen létrehozni egy Napelem parkot. És az ezzel megtermelt áramot kellene átadni az Önkormányzati hivataloknak, intézményeknek ...stb.

Megoldás lenne az Intézmények napelemmel való felszerelése is, de ilyen pályázatok jelenleg nincsenek.

A közvilágításnál jó technika van arra, hogy napelem legyen minden világító testen, de ezek nagyon sokba kerülnek, községenként 80-100 millióba. Ennyi pénze nincs a településeknek és pályázat erre nem várható.

Sipos Jánosné Polgármester

Az a helyzet, hogy ebben az időszakban kapjuk meg az árajánlatokat a jövő évi közvilágítási szolgáltatásra. Most előreláthatóan több mint 200,-FT/kWh lesz. Tehát most kell lépünk ebben az ügyben, vagy felmondjuk a szolgáltatási szerződést és korszerűsítünk vagy nem. A korszerűsítésnél a lámpák ára fix, a bérleti díjai is, de nem mindegy mennyit fizetünk ki az áramért.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Tudok olyan településről, akik LED-esre cserélték a közvilágítást és nem lett kevesebb a számlájuk. Azt kell kiválasztanotok, ami a legjobb nektek. Azt tudni kell, hogy a Magyar Állam nem engedi az Önkormányzatoknak, hogy hosszú távú kötelezettséget vállaljanak és Banki garanciákat sem ad. Pályázatból egy éven belül nem lehet közvilágítási korszerűsítést végrehajtani.

Sipos Jánosné Polgármester

Ha nem lépünk semmit és maradna minden a régiben, a 6,5 milliós számla helyett 25-30 millió várható.

Nagy Csilla képviselő

Ha nem teszünk semmit, miből fogja kigazdálkodni az Önkormányzat?

Sipos Jánosné Polgármester

Erre jó a REKI, mint kifizetetlen számla beadható.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Nagyon át kell gondolni, nem tudjuk meddig tart a háború, ha vége lesz, visszamennek-e az energiaárak...stb.

Sipos Jánosné Polgármester

Át kellene gondolnunk a sport kerítés pályázatát. Október 5.-én megjelent egy Kormány határozat, melyben kéri, hogy az Önkormányzatok nyújtsák be, hogy milyen költségcsökkentő intézkedéseket hoztak, ez az a) pontja. Ha viszont ezek az intézkedések nem elegendők, akkor b) pontban a rendelkezésre álló tartalékok felhasználásáról ütemezést kér. És ha mindezek még mindig nem elegek, akkor a c) pont szerint vagyónértékesítést kell végrehajtani.

Ezeknek a függvényében, nézzük meg, hogyha továbbra is ragaszkodunk ahhoz, hogy az Önkormányzat nem adja hozzá a kerítéshez az 1,4 millió forintot, akkor egyrészt vissza kell adni a pályázatot, kettő továbbra sem lesz kerítés a sportnál. Ha nyer a sportöltöző felújítása, nem lesz megvédve az épület egy kerítéssel. Ha viszont hozzáadjuk az 1,4 millió forintot, azt a pénzt már nem rezsire, hanem fejlesztésre költjük.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Hány méter kerítésről beszélünk?

Sipos Jánosné Polgármester

360 méterről.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Pályázatok oda egy játszóteret és abból valósítátok meg a kerítést is.

Sipos Jánosné Polgármester

A játszótérre 5 milliós keretet lehet kapni, az a kerítésre nem elég.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Van olyan cég amelyik nagyon olcsón állít elő kerítés elemeket. Zöld oszlopok, zöld műanyaggal bevont háló.....

Sipos Jánosné Polgármester

A sport kerítés is ilyen lenne, de csak elől, kétoldalt sima fonat. Ennek ennyi az ára. Most ezért adjuk vissza a pályázatot?

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Én ilyet nem mondtam, nem is mondhatok. Az a kormány határozat amiről beszéltél egy alap szanalásról szól, akkor lép életbe, ha az Önkormányzat nem képes kezelni a helyzetet. Az kell elérni, hogy az a) pontból ne kelljen a b) vagy a c) pontra lépni.

Sipos Jánosné Polgármester

Mi már mindent átszámoltunk, átgondoltunk és még így is lesz mínusz jövőre, annyi amennyire a két Önkormányzati eladható ingatlan ára sem elég.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Miért vagy annyira biztos benne, hogy az a mínusz létre jön?

Sipos Jánosné Polgármester

Hidd el alaposan kiszámoltuk a teljes jövő évi költségvetést.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Én azt mondom, hogy a költségvetés egy rugalmas tervezés, tény az, ami megvalósult már és a maradék mindig újra tervezhető.

Sipos Jánosné Polgármester

Egész augusztusban számoltunk, forint, fillére sikerült kiszámolnunk a rezsi számlákat decemberig, a most bejövő számlák ugyan azokat a számokat tükrözik, mint amiket kiszámoltunk, és ha eddig ez pontos volt, a jövő évi számaink is pontosak.

Ha a szolgálati lakást eladjuk 20 millió forintért, ebből csak idén 12 milliót egyből elvisz az Idősek Otthona fűtése és világítása. Jövőre mi lesz?

Havellantné Végh Erika képviselő

Ezt nem szabad.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Az gondolkodik jól, aki úgy gondolkodik, mint otthon.

Sipos Jánosné Polgármester

Bocsánat rosszul mondtam 430 méter hosszú a kerítés. Tehát mi legyen, kérjünk ajánlatokat?

Nagy Csilla képviselő

Kérjünk, és majd meglátjuk. Ha belefér rendben, de ha nem ... Nem azzal volt a baj, hogy ne legyen kerítés, legyen, de a nincsből nem lehet pótolni.

Huczka Márk képviselő

Igen, mindent bezártunk, csökkentettünk, ehhez meg pótoljunk, ezt Én így nem támogatom.

Sipos Jánosné Polgármester

Van valakinek kérdése Képviselő Úrhoz?

Huczka Márk képviselő

Segítségre számíthatnak az Önkormányzatok?

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Én minden segítséget megadok, amire módom van. Nyilván azt nem tudom megjósolni, hogy hat hónap múlva mi lesz.

Huczka Márk képviselő

Hetente változik minden. Nagyon nehéz, ekkora bizonytalanság.....

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Tüzifa jelenleg nincs, rengeteg az igénylő a hatósági áras tűzifára, 2-3 hónap a lemaradásuk az igénylésekhez képest. Ráadásul ezek frissen kivágott fák, fűteni majd jövőre lehet vele, meg a fuvarozók árai is elszabadultak. A fa 30.000,-Ft/erdei m3 árához hozzászámolom a fuvar költséget és az erdőbe való behajtás költségét, 1 erdei m3 fáért 45-50.000,-Ft.ba kerül, ennyiért a Tüzép telepről házhoz viszik a fát.

Nagy Csilla képviselő

Ez komoly gond lesz a lakosságnak is. Lesznek akik a vizes fával fognak fűteni, mert nincs más és gond lesz a kéménnyel.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Az látszik, hogy előbb-utóbb az árak lemennek, mert nem lesz kereslet, aki majd ezeket az elszálló árakat megfizesse. De addig nőni fog a munkanélküliség, lesznek leépítések, szinte mindenhol.

Teréki István Csaba képviselő

Ha az Állam átveszi a vízművet megoldódik minden probléma?

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Több pénz kerül a rendszerbe, ezzel emelkedni fog a szakemberek bére is, így maradni fognak vagy vonzóbb lesz a munkahely, igen megoldódnak, de nem egyszerre. Egy EU-s előírás miatt Önkormányzati tulajdonú cégeket, amilyen a vízmű is, nem lehet támogatnia az államnak, csak a saját tulajdonú cégeit, ezért találta ezt ki az Állam.

Teréki István Csaba képviselő

Mindent visz az Állam?

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Csak a működtetést, a vagyont marad az Önkormányzatoknál. Eddig a karbantartási költségek a Vízművet terhelték, amire nem tudtak pénzt fordítani. Ez az átadástól fogva az Állam feladata lesz, az Állam fogja működtetni ezt a vagyont.

Huczka Márk képviselő

A lemaradást nem lehet behozni.

Nagy Csilla képviselő

Egészségügy: mi igaz a kórházban terjedő pletykákból?

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Semmi, ez csak pletyka. Volt egy egészségügyi rendszer átalakításáról szóló javaslat, ami nekünk, hatvaniaknak nagyon jó lett volna, de a kormány levette a napirendről. Ugyan ez van a pedagógus bértábla változással is, azt is levette a kormány a napirendről.

A javaslatban szerepelt, hogy a körzeti orvosok állami alkalmazottak lesznek, megszűnik a kötelező ügyelet, amit a mentősök vesznek át. A körzetek fenntartása az állam feladata lesz, a szakrendelésekre központokat hoznának létre, ahol jobb, szakszerűbb lenne az ellátás, lennének olyan mobil orvosok, akik több helyen is el tudnák látni a szakrendelést. Szeretnék, hogy minden kórházban legyen szülészeti és sebészeti.

Nagy Csilla képviselő

Most csak azt látjuk, hogy nincs orvos, dögögnek a szakrendelések, iszonyú hosszú várakozási idők vannak.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

100 lakosra 1980-ban 250 orvos jutott, most 400, a nővérek száma is hasonló.

Nagy Csilla képviselő

De akkor hol vannak?

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Nem tudom, az biztos, hogy míg Budapesten 1 üres állásra 20-an is jelentkeznek, addig vidéken nehezen lehet feltölteni az üres helyeket. Valamiért vidékre nem akarnak jönni, mindenki a fővárosban akar maradni, de ezt majd a Kormány megoldja.

Sipos Jánosné Polgármester

Köszönjük, hogy eljöttél és tájékoztattál bennünket.

Szabó Zsolt Országgyűlési Képviselő

Rózsaszentmártonba mindig szívesen jövök.

Szabó Zsolt Képviselő Úr elhagyja a termet!

Sipos Jánosné Polgármester

Sok minden elhangzott, mindezek függvényében az a javaslatom, hogy mivel Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat karbantartói és a településüzemeltetéshez szükséges eszközök a volt Tűzoltószertár (3033 Rózsaszentmárton, Deák Ferenc út 14.) épületében és a hozzá tartozó területen vannak elhelyezve. Ez a terület már nem elegendő a feladat ellátásához. Ahhoz, hogy megfelelő körülmények legyenek biztosítva mind a személyi állomány, mind a gépek számára szükséges a Bányász út 11. szám alatt lévő, jelenleg szolgálati lakás funkciójú, de nem lakott épület átminősítése „Karbantartó telephely, raktár” funkcióra.

Ehhez Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítani szükséges, melyben a 3033 Rózsaszentmárton, Bányász út 11. számú ingatlan vonatkozásában a „Szolgálati lakás” megjelölést módosítani kellene „Karbantartó telephely, raktár” megjelölésre.

A telephelyeket a 6/2015. (IV.28.) önkormányzati rendelet 6. függeléke tartalmazza, vagyis a módosításához elegendő határozati forma, nem szükséges rendeletet alkotni.

A rendelet módosítása után szükséges a Magyar Államkincstár felé Törzskönyvi bejegyzés módosítást megtenni a telephelyek változásának átvezetésre.

Az Önkormányzat telephelyeinek jelenlegi felsorolása:

Egészségház – 3033 Rózsaszentmárton, Kossuth Lajos út 1.

Faluház – 3033 Rózsaszentmárton, Apci út 11.

Közösségi színtér – 3033 Rózsaszentmárton, Kölcsey út 190 hrsz.

Lignitbányászati Emlékház – 3033 Rózsaszentmárton, Hunyadi János út 1/A.

Művelődési Ház és Könyvtár – 3033 Rózsaszentmárton, Kossuth út 1/A.
 Szociális alapellátások – 3033 Rózsaszentmárton, Iskola út 46.
 Szolgálati lakás - 3033 Rózsaszentmárton, Akácfa út 11.
 Szolgálati lakás – 3033 Rózsaszentmárton, Bányász út 11.
 Szolgáltató egység – 3033 Rózsaszentmárton, Deák Ferenc út 267/1 hrsz.
 Turistaszálló – 3033 Rózsaszentmárton, Kossuth út 20.
 Tűzoltószertár – 3033 Rózsaszentmárton, Deák F. út 14.
 Volt Polgármesteri Hivatal – 3033 Rózsaszentmárton, Kossuth út 5.

Az Önkormányzat telephelyeinek módosítás utáni felsorolása:

Egészségház – 3033 Rózsaszentmárton, Kossuth Lajos út 1.
 Faluház – 3033 Rózsaszentmárton, Apci út 11.
 Karbantartó telephely, raktár – 3033 Rózsaszentmárton, Bányász út 11.
 Közösségi színtér – 3033 Rózsaszentmárton, Kölcsey út 190 hrsz.
 Lignitbányászati Emlékház – 3033 Rózsaszentmárton, Hunyadi János út 1/A.
 Művelődési Ház és Könyvtár – 3033 Rózsaszentmárton, Kossuth út 1/A.
 Szociális alapellátások – 3033 Rózsaszentmárton, Iskola út 46.
 Szolgálati lakás - 3033 Rózsaszentmárton, Akácfa út 11.
 Szolgáltató egység – 3033 Rózsaszentmárton, Deák Ferenc út 267/1 hrsz.
 Turistaszálló – 3033 Rózsaszentmárton, Kossuth út 20.
 Tűzoltószertár – 3033 Rózsaszentmárton, Deák F. út 14.
 Volt Polgármesteri Hivatal – 3033 Rózsaszentmárton, Kossuth út 5.

II. A funkció változásával az épület vagyoni minősítése is megváltozik, korlátozottan forgalomképes vagyonelemmé válik, mint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§ (5) bekezdés b) pontban megfogalmazott „a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész”.

Ennek megfelelően szükséges módosítani Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/2012.(II.27.) önkormányzati rendeletét.

Kérdés, amennyiben nincs, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

238/2022.(X.12.) Önk. Határozat

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015. (IV.28.) önkormányzati rendelet 6. függelékének módosítását és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015. (IV.28.) önkormányzati rendelet 6. függeléke helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. függelék

Az Önkormányzat tevékenysége során ellátandó feladatait az alábbi telephelyeken látja el:

Egészségház – 3033 Rózsaszentmárton, Kossuth Lajos út 1.

Faluház – 3033 Rózsaszentmárton, Apci út 11.
 Karbantartó telephely, raktár – 3033 Rózsaszentmárton, Bányász út 11.
 Községi színtér – 3033 Rózsaszentmárton, Kölcsey út 190 hrsz.
 Lignitbányászati Emlékház – 3033 Rózsaszentmárton, Hunyadi János út 1/A.
 Művelődési Ház és Könyvtár – 3033 Rózsaszentmárton, Kossuth út 1/A.
 Szociális alapellátások – 3033 Rózsaszentmárton, Iskola út 46.
 Szolgálati lakás - 3033 Rózsaszentmárton, Akácfa út 11.
 Szolgáltató egység – 3033 Rózsaszentmárton, Deák Ferenc út 267/1 hrsz.
 Turistaszálló – 3033 Rózsaszentmárton, Kossuth út 20.
 Tűzoltószertár – 3033 Rózsaszentmárton, Deák F. út 14.
 Volt Polgármesteri Hivatal – 3033 Rózsaszentmárton, Kossuth út 5.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a változtatásokat a Rózsaszentmártoni Községi Önkormányzat törzskönyvén vezettesse át.

Határidő: azonnal; a MÁK-nál vezetett nyilvántartáson való átvezetetésre beadásra jelen határozat elfogadását követő 8 nap

Felelős: jegyző

Sipos Jánosné Polgármester

Ehhez a vagyonrendeletünknek is módosulnia kell, az alábbiak szerint:

Rózsaszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (X. 13.) önkormányzati rendelete az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályiról szóló 11/2012. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. § Ez a rendelet 2022. október 14-én lép hatályba.

1. melléklet a 11/2022. (X. 13.) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a következő 10a. ponttal egészül ki (Korl.f.képes egyéb építmény):

„10a. Karbantartó telephely, raktár 743 hrsz. (Bányász út 11.)”

2. Az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a következő 11a. ponttal egészül ki (Korl. f. képes egyéb épület):

„11a. Karbantartó telephely, raktár 743 hrsz. (Bányász út 11.)”

3. Az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a következő 23. ponttal egészül ki (Korl. f. képes földterületek):

„23. Karbantartó telephely, raktár 743 hrsz. (Bányász út 11.)”

Kérdés, amennyiben nincs, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Rózsaszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (X. 13.) önkormányzati rendelete az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/2012. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sipos Jánosné Polgármester

Át kellene gondolni még egyszer a sport kerítésének pályázatát. Amit már megnyertünk, ne adjuk vissza. 1,5 millió forintot kellene hozzátenni. Ez az összeg egy rezszi számlára sem lenne elég, egyébként a kifizetetlen számlákra lehet beadni a REKI pályázatot. Még soha nem volt ilyen pályázatunk, de lehet, hogy ennek itt az ideje. Ha az Állam azt látja, hogy mindent felélünk, csak hogy a számlákat kifizessük, akkor nem is fog segíteni. Ha úgy döntötök, hogy kiküldjük az ajánlattételi felhívásokat a kerítésre, akkor még októberben megvalósulhat a pályázat.

Nagy Csilla képviselő

Hány függő pályázatunk van még?

Sipos Jánosné Polgármester

A Klapka úti játszótéré.

Nagy Csilla képviselő

A Pincei út?

Sipos Jánosné Polgármester

Arra ráemlést kérünk, nem kell hozzá több önerő.

Nagy Csilla képviselő

Ha már önerő, inkább a játszótérre különíteném el, mint a sport kerítésére.

Sipos Jánosné Polgármester

Mind a két pályázatra lehetne. Az önerők, amik a különböző pályázatokhoz lettek elkülönítve, vagy ezután tervezett beruházásokra lennének felhasználva, jelenleg egy számlán vannak. Javasolom, hogy minden elkülönített összeget külön megcímkézett számlán tartsuk. Így látjuk rögtön, hogy mire mennyi összeg van és kezelni is könnyebb.

Az alábbi számláink lennének:

Önerő-MFP-ÖTIK/2022 Közösségi tér fejlesztése

MFP-ÖTIK/2022 Közösségi színtér fejlesztése

Közvilágítás korszerűsítése
 MFP-FAE/2021 Ivartalanítás
 Önerő-VP.7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése
 Víziközművek bérleti díja
 MFP-OJKJF/2022 Játszótér fejlesztése
 Járdák felújítása
 Önerő-MFP-OJKJF/2022 Játszótér fejlesztése
 Ivóvízminőség javító beruházás ÉCS

Ezekhez nem kell új számlákat nyitni, mert rendelkezünk annyi bankszámlaszámmal, hogy csak át kell nevezetni őket. Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

239/2022.(X.12.) Önk. Határozat

Rózsaszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat Takarékbank Zrt.-nél vezetett számlaszámainak átnevezéséről szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy az meglévő számlái közül az alábbi új megnevezésekkel hozzon létre számlákat:

Önerő-MFP-ÖTIK/2022 Közösségi tér fejlesztése
 MFP-ÖTIK/2022 Közösségi színtér fejlesztése
 Közvilágítás korszerűsítése
 MFP-FAE/2021 Ivartalanítás
 Önerő-VP.7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése
 Víziközművek bérleti díja
 MFP-OJKJF/2022 Játszótér fejlesztése
 Járdák felújítása
 Önerő-MFP-OJKJF/2022 Játszótér fejlesztése
 Ivóvízminőség javító beruházás ÉCS

Az új számlákra, a megnevezésben szereplő célokra, a szükséges összegeket vezesse át a gyűjtő számláról.

Határidő: értelem szerint
 Felelős: Polgármester

Sipos Jánosné Polgármester

Térjünk vissza a kerítés pályázatra: Két alkalommal már kértünk be ajánlatokat a kerítés építésére. Megállapítást nyert, hogy a rendelkezésre álló pályázati támogatás nem elegendő a megemelkedett árak miatt, a Képviselőtestület pedig úgy döntött, hogy plusz önerőt nem kíván hozzáadni. Így a már korábban kifizetett egyéb költségek (tervezés, stb.) az Önkormányzat költségvetését terhelik. Ha most úgy döntünk, hogy újra kiküldjük az ajánlati felhívást a már korábban is megkeresett cégek részére és 1.500.000 Ft önerőt biztosítjuk, akkor az eddig befektetett összegek is megfognak térülni.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

240/2022.(X.12.) Önk. Határozat

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program MFP-ÖTIK/2022 „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázat keretében a „**Közösségi tér fejlesztése Rózsaszentmárton községben**” című projekt tárgyában az előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- a) Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program MFP-ÖTIK/2022 „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázat keretében a „**Közösségi tér fejlesztése Rózsaszentmárton községben**” című projekt tárgyában visszavonja a 163/2022. (VI.27.) sz. határozatát, és kerítés építésére ajánlati felhívást küld ki, az alábbi cégeknek:

Meldor Invest Group Kft. 2111 Szada, Csapás u. 17.

Paloban-Bau Kft. 3000 Hatvan, Dembinszky u. 15.

Marwin Light Kft. 3023 Petőfibánya, Hatvani u. 6.

- b) Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Közösségi tér fejlesztése Rózsaszentmárton községben az MFP-ÖTIK/2022 pályázat keretében**” tárgyú építési beruházáshoz szükséges önerőt 1.500.000,- Ft összegben biztosítja.

Az önerő forrása:

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

II. napirendi pont

EB-42060-42061 Rózsaszentmárton 58603 trf. körzet, 3. ák. Iskola út kif reko kábel létesítéshez közútkezelői, tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Sipos Jánosné Polgármester

Az RSTerv Mérnöki Kft. (3200 Gyöngyös, Virág u. 37.), mint tervező közútkezelői és tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot kér az EB-42060-42061 Rózsaszentmárton 58603 trf. körzet, 3. ák. Iskola út kif reko kábel létesítéshez az érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanok vonatkozásában. Az érintett ingatlanok: Rózsaszentmárton 530 hrsz (Klapka György út), 442 hrsz (Iskola út), 840/3 hrsz (Iskola út). Az érintett utcákhoz arra vonatkozó nyilatkozatot is kérnek, hogy az Önkormányzat közterületként kezeli ezen ingatlanokat. A teljes tervdokumentáció csatolásra került a kérelemhez (RST-09/22).

A tulajdonosi és a közútkezelői hozzájárulás a határozati javaslatokban szereplő kitételekkel kerülne megadásra.

Kérdés, vélemény, amennyiben nincs, először szavazzunk a közútkezelői hozzájárulásról.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

241/2022.(X.12.) Önk. Határozat

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (3033 Rózsaszentmárton, Kossuth Lajos út 1.), mint a Rózsaszentmárton község közigazgatási területén található helyi közutak kezelője, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33.§ (1) bekezdés bb) pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtására kiadott 30/1988. (IV.21.) MT rendelet 30/A.§-a, és az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI.28.) ITM rendelet 6.§ alapján közútkezelői hozzájárulását adja az EB-42060-42061 Rózsaszentmárton 58603 trf. körzet, 3. ág. Iskola út kif reko kábel létesítéshez az érintett Rózsaszentmárton 442 „Iskola utca”, Rózsaszentmárton 530 „Klapka György utca” és a Rózsaszentmárton 840/3 hrsz (Iskola utca) önkormányzati tulajdonú közterületek vonatkozásában az RSTerv Mérnöki Kft. (3200 Gyöngyös, Virág u. 37.), mint tervező által benyújtott tervdokumentáció alapján (RST-09/22).

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat ezen ingatlanokat közterületként kezeli.

A közútkezelői hozzájárulás feltételei:

1. A Rózsaszentmárton 840/4. hrsz, és a 840 hrsz. vonatkozásában az utcafronti teljes hosszban fűrésszel kell a teljes nyomvonalat kiépíteni.
2. A kivitelezés során az érintett lakosság és a Budaplast Vállalkozási és Kereskedelmi Kft. gyalogos és gépjármű-forgalom közlekedését (személy- és tehergépjárműre egyaránt vonatkoztatva) folyamatosan biztosítani kell.
3. A munkaterület átadásáról 8 nappal korábban értesíteni kell az Önkormányzatot, mert az Önkormányzat képviselője részt kíván venni rajta.
4. A munkavégzéssel érintett teljes szakaszon található valamennyi gesztenyefát fokozottan védeni kell.

Az építés során aszfaltozott burkolatot, árokelemet nem lehet megbontani, amennyiben szükséges bontás, előre engedélyt kell kérni Rózsaszentmárton Községi Önkormányzattól. Amennyiben bontás szükséges – az előzetesen megkért engedélynek tartalmaznia kell a helyreállítási tervet (pl. teljes szélességében helyre kell állítani a meglévő járdát, utat, árokelemet).

Amennyiben a helyreállítás után 3 éven belül a végzett munkából kifolyólag süllyedés következne be, vagy egyéb hiba mutatkozik, azt felhívás nélkül az engedélyes helyreállítani köteles.

A kivitelezés során betartandó általános előírások:

1. A munkát úgy kell végezni, hogy a közúton, illetve a járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
2. A közutat és tartozékait föld-, gép-, szerszám- és anyagtárolásra felhasználni nem szabad.

3. A közút vízvezető rendszerének működőképességét a bontás alatt is folyamatosan biztosítani kell. A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a leendő kivitelezőnek folyamatosan gondoskodni kell.

4. A közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért – amennyiben az az építési munkával összefüggésbe hozható – a leendő kivitelezőt anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

Jelen hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A kivitelezés befejezésétől számított 30 napon belül a közterület eredeti állapotnak megfelelő helyreállításáról a leendő kivitelező köteles gondoskodni. A közterület helyreállítását követően 3 munkanapon belül a helyreállításért felelős kivitelező a Rózsaszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének bejelenteni.

A közmű-üzemeltetőkkel való kapcsolattartás elmulasztása, vagy gondatlanságból eredően okozott kárért, rongálásért a kivitelező és az építető egyetemleges felelősséggel tartozik.

A kivitelezés folyamán a balesetvédelmi óvrendszabályokat, figyelemmel a gyalogos, jármű és gépjárműforgalomra is szigorúan be kell tartani. A jelzőlámpák, jelzőtáblák, korlátok elhelyezéséről – szükség szerint – a kivitelezőnek kell gondoskodni.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet keretszabályait be kell tartani.

A kivitelezés során harmadik személy részére okozott anyagi, illetve erkölcsi károkért a kivitelező korlátlanul felel.

Rózsaszentmárton Község Önkormányzata a tervezett kivitelezés tekintetében semmiféle anyagi kötelezettséget nem vállal.

A hozzájárulás nem jelent tervezéssel való egyetértést, hatósági eljárásban nem használható fel egyetértő nyilatkozatként.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Sipos Jánosné Polgármester

Másodszor a tulajdonosi hozzájárulásról.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

242/2022.(X.12.) Önk. Határozat

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Rózsaszentmárton község közigazgatási területén található helyi közutak tulajdonosa, tulajdonosi hozzájárulását adja az EB-42060-42061 Rózsaszentmárton 58603 trf. körzet, 3. ág. Iskola út kif reko kábel létesítéshez az érintett Rózsaszentmárton 442 „Iskola utca”, Rózsaszentmárton 530 „Klapka

György utca” és a Rózsaszentmárton 840/3 hrsz (Iskola utca) önkormányzati tulajdonú közterületek vonatkozásában az RSTerv Mérnöki Kft. (3200 Gyöngyös, Virág u. 37.), mint tervező által benyújtott tervdokumentáció alapján (RST-09/22) az alábbi kikötések betartása mellett:

- A Rózsaszentmárton 840/4. hrsz., és a 840 hrsz. vonatkozásában az utcafronti teljes hosszban fűréssal kell a teljes nyomvonalat kiépíteni.
- A kivitelezés során az érintett lakosság és a Budapest Vállalkozási és Kereskedelmi Kft. gyalogos és gépjármű-forgalom közlekedését (személy- és tehergépjárműre egyaránt vonatkoztatva) folyamatosan biztosítani kell.
- A munkaterület átadásáról 8 nappal korábban értesíteni kell az Önkormányzatot, mert az Önkormányzat képviselője részt kíván venni rajta.
- A munkavégzéssel érintett teljes szakaszon található valamennyi gesztenyefát fokozottan védeni kell.
- A meglévő közművektől a biztonságos távolságot el kell hagyni annak érdekében, hogy sérülést ne okozzon a kivitelezés.
- A kivitelezés során harmadik személy részére okozott anyagi, illetve erkölcsi károkért a kivitelező korlátlanul felel.
- Rózsaszentmárton Község Önkormányzata a tervezett kivitelezés tekintetében semmiféle anyagi kötelezettséget nem vállal.
- Az utat, padkát, az érintett csapadékvíz-elvezető árkot, ha bármilyen rongálódás éri, a kivitelezés megvalósulása után eredeti állapotában helyre kell állítani.
- a munkálatok megkezdését, ill. befejezését írásban be kell jelenteni az Önkormányzatnak.
- a közművek feltárásához szakfelügyeletet vegyen igénybe a vállalkozó; és a szakfelügyelet által előírtakat be kell tartani.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

III. napirendi pont

A Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola területén térkő lerakása iránti kérelem

Sipos Jánosné Polgármester

A Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat tulajdonában, és a Hatvani Tankerületi Központ vagyonkezelésében van a Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola teljes területe.

A Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola a „Móra Ferenc Alapítvány a Gyermekekért és az Ifjúságért” közreműködésével a NEA 2023 pályázaton térkő lerakására kíván pályázni. A pályázat benyújtásához és nyertes pályázat esetén a térkő lerakásához kéri a Képviselő-testület hozzájárulását.

Kérdés, vélemény, amennyiben nincs, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

243/2022.(X.12.) Önk. Határozat

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola (3033 Rózsaszentmárton, Iskola út 27/a.) kérelmét megtárgyalta és az alábbiak szerint dönt.

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat tulajdonában, és a Hatvani Tankerületi Központ vagyonkezelésében van a Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola teljes területe.

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint tulajdonos hozzájárul, hogy a Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola a „Móra Ferenc Alapítvány a Gyermekéért és az Ifjúságért” közreműködésével a NEA 2023 pályázaton térkő lerakására pályázzon és nyertes pályázat esetén a térkővet lerakja.

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatás visszafizetésének biztosítására hozzájárul, hogy jelzálogjog és/vagy elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre az Ingtalanra, vagy az Ingtalan meghatározott tulajdoni hányadára.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Sipos Jánosné Polgármester

Amennyiben nincs más, az ülést bezárom.

Kmf.

Rózsaszentmárton, 2022. október 12.



Sipos Jánosné
Sipos Jánosné
polgármester

dr. Kórós Tímea
dr. Kórós Tímea
jegyző

Nagy Csilla
Nagy Csilla
Képviselő
Jegyzőkönyv hitelesítő