

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2023. szeptember 12.-én a Polgármesteri Hivatal Tanácsstermében megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: Sipos Jánosné Polgármester, Cserna Istvánné, Havellantné Végh Erika, Huczka Márk, Nagy Csilla Mária, Teréki István Csaba és Tóth István képviselők.

Polgármesteri Hivatal részéről: dr. Kórós Tímea
Fügedi Anett aljegyző
Dorner Lajosné jkv.

Sipos Jánosné Polgármester

Köszöntök mindenkit, a mai rendkívüli ülésünkön, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert 7 fő képviselő az ülésen megjelent.

Három napirendi pontunk lenne, melyek az alábbiak:

1. Közvilágítási villamosenergia-beszerezés - kiválasztás
2. A Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola támogatási kérelme
3. Rózsaszentmárton településrendezési eszközeinek eseti módosítása, Apc – Rózsaszentmárton (EV14) között kerékpárút megvalósítása érdekében történő eseti módosításával összefüggésben partnerségi egyeztetés és környezeti vizsgálati eljárás lezárása

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Huczka Márk Képviselő Urat.

Aki elfogadja, a napirendi pontokat, és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

191/2023.(IX.12.) Önk. Határozat

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, a napirendi pontokat, valamint a jegyzőkönyv hitelesítő személyét és az alábbi határozatot hozza:

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a beterjesztett napirendi pontokat elfogadja.

Jegyzőkönyv hitelesítőként Huczka Márk Képviselő Urat bízta meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

I. napirendi pont

Közvilágítási villamosenergia-beszerzés – kiválasztás

Sipos Jánosné Polgármester

A Képviselő-testület a 2023. augusztus 28-i ülésén döntött a közvilágítási célú villamos energia 2024. január 1. és 2025. december 31. közötti beszerzésére vonatkozó ajánlati felhívások kiküldéséről azon cégek részére, akik a villamosenergia keretközbeszerzésben is részt vettek.

A 2023. évre szóló közvilágítási villamosenergia díj: 225 Ft /kWh, ezt 2023. december 31-ig fizeti az Önkormányzat.

Éves szerződött fogyasztás: 47.940 kWh, plusz-mínusz 25% toleranciasávval.

Az alábbi árajánlatok érkeztek be:

1. CYEB Energiakereskedő Kft. (2000 Szentendre, Dobogókői út 1.): ha csak a 2024-es évre szerződünk, akkor 71,40 Ft/kWh, 2 évre vonatkozó ajánlat 2024. január 1. és 2025. december 31. közötti időszakra: 69,28 Ft/kWh Toleranciasáv: +30, -15%

Ajánlat érkezett: 2023. szeptember 11.

Ajánlat érvényessége: 2023. szeptember 14. 12 óra

2. MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.): 2 éves ajánlatot adott: 70,35 Ft/kWh

Toleranciasáv: nincs

Az ajánlat a Rózsaszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal nevére szól Ajánlat érkezett: 2023. szeptember 5.

Ajánlat érvényessége: 2023. szeptember 8. nap 14 óra, írásbeli kérésre sem hosszabbították meg

3. ALTEO Energiakereskedő Zrt. (1033 Budapest III. kerület Kórház utca 6-12.): nem tud közvilágítási célú ajánlatot adni

4. E2 Hungary Zrt. (1117 Budapest XI. kerület Dombóvári út 26.): 2 féle ajánlatot adott:

I. 2024. január 1-től 2025. december 31-ig szóló, fix áras ajánlat: 74,41 Ft/kWh

Toleranciasáv: nincs

Ajánlat érkezett: 2023. szeptember 12.

Ajánlat érvényessége: 2023. szeptember 12. nap 15 óra (napi árat adnak)

II. 2024. január 1-től 2025. december 31-ig szóló, tőzsdei árhoz indexált ajánlat, amely a mindenkori, előre nem kalkulálható tőzsdei ár alapján kerül, havonta változó ár (2023. augusztusában 39,97 Ft/kWh)

Toleranciasáv: nincs

Ajánlat érkezett: 2023. szeptember 11.

Ajánlat érvényessége: 2023. szeptember 15. nap 15 óra

5. E.ON Energiamegoldások Kft. (1134 Budapest XIII. kerület Váci út 17.): 2 éves ajánlatot adott: 71 Ft/kWh

Toleranciasáv: nem nyilatkozott

Ajánlat érkezett: 2023. szeptember 12.

Ajánlat érvényessége: 2023. szeptember 14. nap 16 óra

Az ajánlatok beszerzése nem volt zökkenőmentes: a villamosenergia-kereskedő cégek nehezen utolérhetőek, az ajánlatuk - a piac változékonyságára tekintettel - rövid határideig él. Ezért célszerű a most rendelkezésre álló adatok alapján döntést hozni, előre kalkulálható (fiz díjas) energiaárral számolni. A fix díjas ajánlat és a tőzsdei ár nem összehasonlítható.

Jelenleg a CYEB Energiakereskedő Kft. (2000 Szentendre, Dobogókői út 1.) a közvilágítási célú villamosenergia-szolgáltatónk, és összességében nézve a legjobb ajánlatot adó.

Kérdés, vélemény, amennyiben elfogadjátok a javasolt telekárát, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

192/2023.(IX.12.) Önk. Határozat

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. január 1-jétől 2025. december 31. közötti időszakra szóló közvilágítási villamosenergia-beszerzéssel kapcsolatban beérkezett árajánlatok közül az alábbi cég ajánlatát fogadja el, az ajánlatban foglalt feltételek szerint:

CYEB Energiakereskedő Kft. (2000 Szentendre, Dobogókői út 1.) 2 évre, 2024. január 1. és 2025. december 31. közötti időszakra: 69,28 Ft/kWh Toleranciasáv: +30, -15%

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására. A költséget a 2024. és a 2025. évi költségvetésbe be kell építeni.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értelem szerint

II. napirendi pont

A Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola támogatási kérelme

Sipos Jánosné Polgármester

A Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola a működéséhez szükséges irodaeszközöket (tablet töltő egység és a hozzá micro USB kábel) vásárolt, mely eszközök egyszerre több tablet töltését teszik lehetővé.

A Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola nevében Veres Henriett igazgató asszony azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a fenn említett eszközök értékével, azaz 28.293 Ft összegben támogassa az Iskolát, mivel az eszközök hozzásegítik őket a hatékonyabb munkavégzéshez.

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívülre átadott és az államháztartáson kívülről átvett forrásokról szóló 8/2016. (IV.26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban rendelet) 5.§-a értelmében egyedi kérelemre is

adható bejegyzett civil szervezet részére támogatás, amellyel legkésőbb 2023. december 15-ig kell a támogatottnak elszámolnia.

A 2023. évi költségvetésben – a Polgárőrsegen kívül - nem tervezett kérelemre adható támogatást a Képviselő-testület, így csak a céltartalék terhére tudja támogatni.
Kérdés, vélemény, amennyiben nincs, szavazzunk.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

193/2023.(IX.12.) Önk. Határozat

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola (3033 Rózsaszentmárton, Iskola út 27/a.) kérelmét megtárgyalta és az alábbiak szerint dönt:

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola (3033 Rózsaszentmárton, Iskola út 27/a.) által kért eszközök értékének összegével, azaz 28. 293 Ft-al támogatja az Iskolát.

A támogatott szervezet: a Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola, intézményi fenntartója a Hatvani Tankerületi Központ (3000 Hatvan, Radnóti tér 2.).

A támogatás a mindkét fél által aláírt támogatási szerződés alapján kerül utalásra.

A támogatással való elszámolási határidő megtartott, mivel a 2023.08.24. napján kelt QGSM300000187. sorszámú számla és a 2023.08.28. napján kelt 48148EKMK24. számú számla utánvétellel kiegyenlítésre került.

A támogatás átutalással kerül kifizetésére, kifejezetten az adott célra való felhasználási kötelezettséggel, a céltartalék terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

III. napirendi pont

Rózsaszentmárton településrendezési eszközeinek eseti módosítása, Apc – Rózsaszentmárton (EV14) között kerékpárút megvalósítása érdekében történő eseti módosításával összefüggésben partnerségi egyeztetés és környezeti vizsgálati eljárás lezárása

Sipos Jánosné Polgármester

Rózsaszentmárton Község Önkormányzata a 170/2023. (VIII. 07.) számú Kt. határozatában döntött a hatályos településrendezési eszközök módosításának szükségességéről. A tervezett

Apc – Rózsaszentmárton (EV14) kerékpárút nyomvonala nem felel meg a község hatályos rendezési eszközeiben foglaltaknak, ezért a nyomvonal megvalósítása érdekében azok módosítása szükséges. A tervezett rendezési szándékok a község településfejlesztési koncepciójában foglaltakkal összhangban vannak.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (Kedvezményezett) a térségi jelentőségű kerékpárutak tervezését (engedélyes terv, kiviteli terv), az elkészült tervek hatósági egyeztetését és jogerős építési engedély beszerzését valósítja meg. A tervezési feladatok elvégzését a Magyar Közút Nonprofit Zrt. megbízásából a „A 2020-2024 évekhez kapcsolódóan, országos közúthálózaton történő fejlesztési és felújítási munkák tervezési feladatainak ellátására keretmegállapodások megkötése 3 részben” – „Tervezési KM 2020-2024. NyMo. 28. versenyújranyitás” tárgyában, 9 részben (EKR azonosító: EKR000390062021) lefolytatott közbeszerzési eljárás során a RODEN Mérnöki Iroda Kft (1089 Budapest, Villám utca 13.) és BOKÚT-TERV Mérnöki és Vállalkozó Kft. (1033 Budapest, Bogdáni út 5. 3. em. 7.) mint közös ajánlattevők nyerték. A szakasztervező a RODEN Mérnöki Iroda Kft (1089 Budapest, Villám utca 13.).

A beruházás a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet értelmében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek minősül (1. melléklet 1.8.143. Az Apc - Rózsaszentmárton (EV14) közötti kerékpárút fejlesztése).

A rendezéssel érintett terület jellemzői és a fejlesztési cél

A feladat vonatkozásában a tervezett kerékpárút kiépítése kapcsán az alábbi telkek érintettek kisajátítással, telekhatár-rendezéssel: 05, 06/8, 06/14, 06/15, 06/16, 06/17, 06/36, 06/37, 06/54, 06/55, 1053, 1045, 1076, 1028/1 hrsz.

Az Apci út nyomvonalát követve, a külterületen található módosítással érintett telkek, művelés alatt álló szántó területek és kivett út, közút és közterületek. A telkek általános mezőgazdasági terület területfelhasználásban, valamint általános mezőgazdasági terület övezetében és közlekedési terület övezetében vannak. Az Apci út 50-50 méteres védőtávolsága érinti a rendezéssel érintett területet. A területet további természet-, környezetvédelmi és művi értékvédelmi elem nem érinti.

A rendezéssel érintett területen közlekedési célú beruházás megvalósítása során kerékpárút létesítése tervezett.

A településrendezési eljárás

A településrendezési eszközök módosításának egyeztetése a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr.) 68. § (1) bekezdés alapján egyszerűsített eljárással történik, tekintettel arra, hogy a módosítással érintett területen megvalósuló beruházás nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek minősül.

A Tr. 68. § (2) bekezdése alapján egyszerűsített eljárás esetén a véleményezési szakaszban csak a partnerek adnak véleményt. A véleményezési szakaszt a polgármester kezdeményezi az E-TÉR egyeztetési felületre történő véleményezendő tervezet feltöltésével és a véleménynyilvánításra 10 nap áll rendelkezésre. A partneri véleményt az E-TÉR által biztosított digitális egyeztető felületre kell feltölteni határidőn belül, mely vélemény csak a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozhat. A véleménynek tartalmaznia kell legalább a tervezettel kapcsolatos konkrét tényre, elemre vonatkozó álláspontot, valamint a javasolt módosítást és annak indoklását. Amennyiben a vélemény a Tr. 65.§-ában foglaltaknak nem felel meg, úgy a partnert kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetéséről szóló 7/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: partnerségi rendelet) a Tr.-ben meghatározott helyi partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki. A partnerségi rendelet alapján a településrendezési eszközök módosításának tájékoztató dokumentációjának elérhetőségét tartalmazó hirdetmény közzététele az Önkormányzat hivatalos honlapján, vagy ennek hiányában a helyben szokásos egyéb más felületen történő közzétételével történik. A partner a véleményét a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül papír alapon a polgármesternek címezve, a Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat címére történő megküldéssel vagy elektronikus levélben, a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel adhatta meg.

A Tr.-ben és a partnerségi rendeletben foglalt követelmények mellett a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2.§-ban foglalt követelmények alapján, a partnerségi egyeztetés kizárólag elektronikus úton kerül lefolytatásra:

„2.§ A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben meghatározott tájékoztatás, véleménynyilvánítás és egyeztetés elektronikus úton is lefolytatható.”

A tervezettel kapcsolatban a partnerségi véleményezés során a partnerek nem tettek észrevételt, nem adtak véleményt.

Környezeti vizsgálati eljárás szükségességének eldöntése

A tervezettel kapcsolatosan a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálati eljárás kezdeményezése a partnerségi egyeztetést megelőzően megtörtént. Előzetesen a tervezet kidolgozói és az Önkormányzat a környezeti értékelés készítését, környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartják szükségesnek.

A partnerségi egyeztetés és a környezeti vizsgálati eljárás lezárása

A Kt. döntése alapján a tervezet kidolgozásra került, a tervezet egyeztetése megkezdődött a Tr.-ben foglalt eljárási szabályok szerint.

A Tr. alapján az előzetes környezeti vizsgálati eljárás lefolytatásra került, a beérkezett vélemények alapján az érintett szervek a tervezettel kapcsolatosan a környezeti értékelés kidolgozását egyhangúlag – a fentiek figyelembevételével nem tartották szükségesnek (lásd. mellékelt vélemények).

A Tr. alapján az E-TÉR felületen és a helyben szokásos módon a partnerségi egyeztetés lefolytatásra került, a partnerektől a tervezettel kapcsolatban vélemény, észrevétel nem érkezett.

Nincs más dolgunk, mint a korábbi kapcsolódó Képviselő-testületi határozat figyelembevételével az elkészült tervezet tekintetében a partnerségi egyeztetés lezárása, valamint a környezeti értékelés elkészítésének elvetése, hogy a szükséges településrendezési eljárást tovább folytatódhasson.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangú szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

194/2023.(IX.12.) Önk. Határozat

Rózsaszentmárton Község Önkormányzata a 170/2023. (VIII. 07.) számú Kt. döntésében foglaltakkal összefüggésben, a településrendezési eszközök folyamatban lévő, egyeztetés alatt álló módosításával kapcsolatban az alábbiakról dönt:

- a) a tervezet partnerségi egyeztetése során, a partnerektől észrevétel, javaslat vélemény nem érkezett, a tervezet partnerségi egyeztetését jelen döntéssel lezárja,
- b) a tervezet 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet és a Tr. környezeti hatás eldöntésére vonatkozó megkeresésére az érintett szervek véleményükben nem tartják szükségesnek környezeti értékelés készítését, ezzel összhangban a szóban forgó településrendezési eszköz módosítás tekintetében környezeti értékelés nem készül, környezeti vizsgálati eljárás nem kerül lefolytatásra.

Rózsaszentmárton Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen döntésével meghatalmazza a Polgármestert a fentiek szerint meghatározott, a hatályban lévő településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a szükséges településrendezési eljárás további szakaszainak és egyeztetések kezdeményezésével, a településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátásával, valamint az eljárás teljes szakasza alatt, Rózsaszentmárton Község Önkormányzat képviselőjével.

Határidő: Folyamatosan

Felelős: Polgármester

Sipos Jánosné Polgármester

Ezen kívül tájékoztatlak Benneteket a következőkről:

- 2023. szeptember 1-jén a bölcsi beruházáshoz kapcsolódó TSZSZ eljárás helyszíni szemléje megtörtént: a TSZSZ kérése volt, hogy próbáljunk megegyezni, de megegyezés nem született (a kötbértől nem tekinthet el az Önkormányzat). A készültségi szint műszaki ellenőr és a vállalkozó részvételével történő együttes felmérésére kaptunk lehetőséget, amely a mai napig nem történt meg (eddig három időpont került lemondásra hol az egyik, hol a másik fél részéről), várhatóan csütörtökön kerül rá sor. Itt sor kerülhet egy olyan készültségi % megállapítására, amit mindkét fél el tud fogadni, ez kerül továbbításra a TSZSZ felé.
- A külterületi út elszámolása kapcsán elérkeztünk az 50%-os mérföldkőhöz. A VP-s pályázatok finanszírozása miatt mostanra teljes egészében felhasználtuk a 2023.03.09. napján megkapott támogatási előleget. A pályázathoz szükséges elkülönített önerőből 6 751 212 Ft áll még a rendelkezésünkre. Ahhoz, hogy megkaphassuk a támogatás fennmaradó részét, szükséges elszámolnunk az 50%-os készültséggel, amihez be kell adnunk az augusztus hónapra vonatkozó áfa analitikát, bevallást, illetve az áfa megfizetését igazoló bankszámlakivonatot. A 2023.09.20-ig esedékes áfa bevallásnak tartalmaznia kell a RE-NI út kft. által 2023.08.16. napján kiállított, 2023-31-es sorszámú, fordított adózású számla áfa tartalmát és szükséges is azt az önkormányzatnak 2023.09.20-ig megfizetni a NAV részére, amely 13 936 000 Ft. Tekintettel arra, hogy a támogatási előleg felhasználásra került, az önerőből pedig már csupán 6 751 212 Ft. áll a rendelkezésre, szükséges az önkormányzatnak további 7 184 788 Ft-ot előre megfinanszíroznia a pályázattal kapcsolatos áfa fizetési kötelezettség pénzügyi rendezésének érdekében. Ezt a mai napon le is egyeztetettük. Az

elszámolás elfogadása után az Önkormányzat visszakapja az így megelőlegezett összeget, ez nem jelenti az önerő összegének az emelkedését, vagy plusz kiadást.

- Csorba Anett azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy engedélyezze heti egy alkalommal, mégpedig szerdai napokon - este 6 órai kezdéssel - a Művelődési házban tartandó Gymstick és aerobic sportedzések térítésmentes megtartását, mint a Művelődési Ház csoportja részére. Ezt szeptember hónaptól indítaná el. Kérünk Benneteket, járuljatok hozzá, hogy a közművelődési rendelet 2023. szeptember 25-i ülésén sorra kerülő módosítása előtt is használhassák ingyenesen a Művelődési Házat.

Havellantné Végh Erika Képviselő
Természetesen támogatom.

Cserna Istvánné Alpolgármester
Támogatom.

Nagy Csilla Képviselő
Én is támogatom.

Huczka Márk Képviselő
Támogatom.

Tóth István Képviselő
Támogatom.

Teréki István Csaba Képviselő
Támogatom.

Sipos Jánosné Polgármester
Amennyiben nincs más, az ülést bezárom.

Kmf.

Rózsaszentmárton, 2023. szeptember 12.



Sipos An
Sipos Jánosné
polgármester

dr. Kóros Tímea
dr. Kóros Tímea
jegyző

Huczka Márk
Huczka Márk
Képviselő
Jegyzőkönyv hitelesítő