

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/2012. (II.27.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően a következő pályázati felhívást teszi közzé:

**1. A pályázatot kiíró neve, székhelye:** Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (3033 Rózsaszentmárton, Kossuth Lajos út 1.)

**2. A pályázat célja:** önkormányzati tulajdonú ingatlan működtetése

**3. A pályázat jellege:** nyilvános pályázat

**4. A pályázat tárgya:** az ingatlan-nyilvántartásban Rózsaszentmárton 190. hrsz. alatt felvett, Sporttelep megnevezésű ingatlan összesen 2.3225 m<sup>2</sup>, melyből a sportpálya nagysága 5000 m<sup>2</sup>, az épület nagysága 342 m<sup>2</sup>, természetben Rózsaszentmárton, Kölcsey Ferenc út 62/A. szám alatti Sporttelep működtetésének átadása. Ellátottsága: villany, víz, vezetékes gáz konvektorokkal, szennyvíz.

**5. A pályázatok benyújtásának helye:** Rózsaszentmártoni Polgármesteri Hivatal (3033 Rózsaszentmárton, Kossuth Lajos út 1.)

**6. A pályázatok benyújtásának módja:** a pályázatot zárt borítékban, 3 példányban kell benyújtani. A boríték külső felirata semmilyen utalást nem tartalmazhat a pályázó személyére, illetve az általa tett ajánlatra vonatkozóan. A boríték címlapján megjelenítendő felirat: „Sporttelep”.

**7. A pályázat tartalmi elemei és a szerződés megkötésének feltételei:**

- A Sporttelep hasznosítása.
- Kapcsolódás a község kulturális, közművelődési, oktatási, turisztikai céljaihoz.
- Idegenforgalmi és egyéb jártasság, a bérbevevő tevékenységének, vállalkozásának bemutatása.
- A működtetés alatti időben állagmegóvás, karbantartás, festés, fűnyírás évente 4 alkalommal, rezsiköltségek vállalása.
- A pályázó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Sportegyesület írásban bejelenti a labdarúgó bajnokságon való ismételt részvételét, az Önkormányzat a szerződés feltételeit módosíthatja.
- Önkormányzat szabad felhasználási céljaira biztosított, térítésmentesen igénybe vehető napok száma 15 nap/év
- Bérleti díj: 50.000 Ft/hó (bruttó), az első két havi összeget a szerződéskötéssel egyidejűleg kell megfizetni.
- Kaució: 200.000 Ft, melyet egy összegben kell megfizetni a bérbeadási szerződés megkötésével egyidejűleg.

**8. A működtetés időtartama: 2013. november 1. – 2015. december 31.**

**9. A pályázat benyújtásának határideje: 2013. október 7. (hétfő) 16:00**

**10. A pályázat elbírálásának határideje: 2013. október 28.; Szerződéskötés: 2013. október 30.** A szerződés melléklete a részletes leltárfelvételi ív, valamint a közművek

óraállása. A bérbevevő a szerződéskötést követően köteles átíratni a szolgáltatóknál a közüzemi szerződéseket, melyet 30 napon belül be kell mutatnia a Polgármesteri Hivatalban.

**11. A pályázati eljárásra vonatkozó további információ:** A pályázatok elbírálásának rendjét Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/2012. (II.27.) önkormányzati rendelete határozza meg.

**12. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető:** Sipos Jánosné polgármester (3033 Rózsaszentmárton, Kossuth Lajos út 1.; 37/384-261)

**13. A pályázat közzététele:** A pályázati kiírás a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint Rózsaszentmárton község honlapján, a [www.rozsaszentmarton.hu-n](http://www.rozsaszentmarton.hu-n) kerül meghirdetésre.