

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** 2025. október 27.-én 14:30 órakor kezdődő, a Polgármesteri Hivatal Tanácstermében megtartott soros testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Huczka Márk Polgármester, Havellantné Végh Erika, Berta Ágnes, Nagy Csilla, Tóth István, Tózsér Viktor Képviselők.

**Polgármesteri Hivatal részéről:** Cservölgyiné dr. Urbán Erika jegyző  
Czibolya Krisztina pénzügyi ügyintéző  
Dorner Lajosné Jegyzőkönyvvezető

**Meghívottak:** Csaja Réka az Őszirózsa Gondozási Központ  
Intézményvezetője

### **Huczka Márk Polgármester**

Jó napot kívánok, tisztelettel köszöntök mindenkit, a mai ülésünkön, megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 5 fő képviselő az ülésen megjelent. Laczik Péter Képviselő Úr jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Nagy Csilla Képviselő Asszony egy kicsit késni fog. A napirendi pontokat írásban megkaptátok, lenne még egy plusz napirendi pontunk:

8. Javaslat Helyi Építési Szabályzat következő felülvizsgálatánál történő módosítására

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Tóth István Képviselő Urat.

Aki elfogadja, a napirendi pontokat, és a jegyzőkönyv hitelesítő személyét, az kézfelemeléssel szavazzon.

*A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 5 fő képviselő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:*

### **173/2025.(X.27.) Önkormányzati Határozat**

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, a napirendi pontokat, valamint a jegyzőkönyv hitelesítő személyét és az alábbi határozatot hozza:

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a beterjesztett napirendi pontokat elfogadja.

Jegyzőkönyv hitelesítőként Tóth István Képviselő Urat bízta meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

## **Huczka Márk Polgármester**

Mivel vendégeink vannak, kezdjük először a IV. napirendi ponttal.

### **IV. napirendi pont**

Javaslat az Ószirózsa Gondozási Központ fűtéskorszerűsítése pótmunkái elvégzésére

#### **Huczka Márk Polgármester**

Az Ószirózsa Gondozási Központban, az ingatlan fűtését ellátó gázkazán cseréjéről döntött a képviselő-testület, mivel annak állapota, az energiaszükséglete és fenntartási költségei miatt aktuálissá vált a cseréje.

A kazáncsere elkészült, a munkálatok elvégzése során felmerült az elhasználódott eszközök, vízórák, termosztátok cseréjének, villanszerelési munkák szükségessége.

A javítás során felmerült pótmunkák elvégzésére az árajánlat 2025. október 9-én érkezett a kivitelezési munkálatokat végző Futó és Társa Kft-től 665.647.- Ft. + 179.725.-Ft ÁFA, összesen: 845.372.- Ft értékben.

Javaslom, hogy az önkormányzat az Ószirózsa Gondozási Központ tartalékalapja terhére végeztesse el a munkálatokat.

Intézményvezető Asszony hozzáfűznél valamit?

#### **Csaja Réka Intézményvezető**

Ezek a pótmunkák kellenek, így lesz teljes a korszerűsítés. Azt már most is lehet látni, hogy kb. 40%-os a megtakarításunk, úgy hogy a szobák egységesen 22-23 fokosak. Megszűnt az az állapot, hogy a kazánhoz közelebb eső szobákban meleg van, míg az épület hátsórészében lévő szobák hidegebbek. Úgy számoltam, hogy kb. 3 év alatt be fogja hozni az árát.

#### **Huczka Márk Polgármester**

Kérdés, vélemény?

**Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.**

*A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 5 fő képviselő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:*

#### **174/2025.(X.27.) Önkormányzati Határozat**

1. Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ószirózsa Gondozási Központ (3033 Rózsaszentmárton, Apci u. 2.) épületébe a kazáncsere pótmunkái elvégzésére a Futó és Társa Kft.-t bízta meg, bruttó 845.372.- Ft összegben.

2. A kazáncsere pótmunkák ellátására az Ószirózsa Gondozási Központ 2025. évi tartalékalapja terhére 845.372.- Ft-ot biztosít Rózsaszentmárton Községi Önkormányzatnak.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** polgármester

*Csaja Réka Intézményvezető elhagyja a termet!*

*Nagy Csilla Képviselő Asszony megérkezett!*

**Huczka Márk Polgármester**

Folytassuk az I. napirendi ponttal.

## **I. napirendi pont**

### **Polgármesteri tájékoztató a két ülés közötti legfontosabb eseményekről**

**Huczka Márk Polgármester**

- Pozitív elbírálásban részesült a kamerarendszer pályázatunk, megérkezett a támogató okirat is.
- Megérkezett az iparűzési adó visszafizetésére beadott REKI kérelmünkre a válasz. Támogatásban részesült a kérelmünket 5 190 479 Ft került kiutalásra. Az összes visszafizetendő összeg 5 767 199 Ft. A két összeg különbségét 576 720 Forint a „tartalék” számláról pótoltuk és átutalásra került.
- A telekvásárlók közül az egyik elfogadta a följánlott két utolsó telket, a másik kérelmező elállt a vásárlási szándékától.
- Elültettük a családok az Országfásítási programban igényelt fákat, mivel nem volt elegendő a 10 db fa, így vásároltunk hozzá 6 db fát még pluszban a faültetésre elkülönített keretből. A fennmaradó összegből a két új egyesület alapításának öröme még két fát, valamint néhány cserjét. A Rákellenes Liga által ültetett emlékfákból az idei évben eltűnt kettő, ezeket is pótoltuk.
- Október 21 és 22.-én volt itt a belső ellenőr a betervezett éves belsőellenőrzési feladatokat elvégezni, amint beérkezik a beszámoló továbbítom a számotokra.
- Folyamatban van a Művház asztalok felújítása és cseréje.
- Felújításra került az Emlékház előtti terület, kavicsos borítást kapott a régi kiszáradt elburjánzott gyomos terület fölszámolásra került.
- Kihelyezésre került a pincei útra a Kakas László által készített pihenő pad. Köszönjük szépen Lacinak a munkáját és a följánlott padot.
- A Top utas pályázatból felújított utak forgalomba helyezési eljárása folyamatban van, kaptunk hiánypótlást, amit teljesítettünk.
- A Bem út terveit visszadobta a hatóság, mert az út Helyi Építési Szabályzatában feltüntetett méreteivel nem egyeznek meg a valósággal. A szabályzatban 10 m szerepel, a valóságban pedig 6 m a tényleges szélesség. A megoldás folyamatban.

- A Volán megnézte a „Hérics parkot” a buszok parkolására, de nem jó, mert kiálláskor tolatnia kellene a busznak, amit nem engednek. De beszéltem a buszosokkal és megszüntetik az utak melletti parkolást, leviszik a buszokat a Tüzép elé és megígérték, hogy máshova nem parkolnak.
- Megnéztük a parkok fáit egy szakértővel, a Rózsakert fűzfája menthető, csak vissza kell csonkolni. A Petőfi Park fái viszont nincsenek jó állapotban, 3 darabot ki kell vágni, 4 darabot csak vissza kell metszeni. A szakértő szerint a játszótérnél lévő fa kimondottan veszélyes.
- A Posta melletti hirdetőtábla elkorhadt, a karbantartók fel fogják újítani.
- Megalakult a Polgárőr Egyesület.
- Október elejére ki lettek takarítva az övárkok és a záportározó.
- Kedden és szerdán ellenőrzést tart a Kincstár, a 2024. évi állami támogatások elszámolását fogja ellenőrizni, ez gyakorlatilag az étkezést (gyermek és szociális) fogja érinteni.

Kérdés, vélemény?

**Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.**

*A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 6 fő képviselő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:*

### **175/2025.(X.27.) Önkormányzati Határozat**

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, a polgármesteri tájékoztató anyagát és az alábbi határozatot hozza:

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármesteri tájékoztatót.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

## **II. napirendi pont**

### **A települési közművelődési feladatok ellátásáról szóló 10/2021. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosítása**

#### **Huczka Márk Polgármester**

Átadnám a szót Jegyző Asszonynak.

#### **Cservölgyiné dr. Urbán Erika Jegyző**

A 10/2021. (IX.28.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete határozza meg a Művelődési Ház közösségi szintér helyiségeit ingyenesen használó szervezeteket. Szükséges a lista aktualizálása, az adatokban történt változások átvezetése.

A helyi civil szervezetek működésének segítése, kedvezőbb feltételek biztosítása érdekében javaslom, hogy a nemrég alakult Rózsaszentmártonért Egyesületet is vegyük fel a közösségi szintér helyiségeit térítésmentesen használó szervezetek közé.

Amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület támogatja a javaslatomat úgy a rendelet 1. számú mellékletét szükséges módosítani. (1. számú mellékletek).

## **INDOKOLÁS**

### **a települési közművelődési feladatok ellátásáról szóló 10/2021. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2025. (.) önkormányzati rendelethez**

Indokolás az 1. §-hoz:

Fentiek alapján szükséges a 1. melléklet aktualizálása.

### **Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján**

### **a települési közművelődési feladatok ellátásáról szóló 10/2021. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2025. (.) önkormányzati rendelethez**

A rendelettervezet esetében figyelembe kell venni, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése előírja az előzetes hatásvizsgálatot: „A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.” A hatásvizsgálat során a (2) bekezdésben meghatározottakat kell különösen vizsgálni.

A települési közművelődési feladatok ellátásáról szóló 10/2021. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosítása tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

#### **a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása**

##### **aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

A Tervezetnek jelentősebb társadalmi, gazdasági, költségvetési következménye nem várható.

##### **ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei**

A Tervezetnek jelentősebb környezeti és egészségi következménye nem várható.

##### **ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A Tervezetnek jelentősebb adminisztratív következménye nem várható.

**b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

Szükséges a helyi civil szervezetek működésének segítése, kedvezőbb feltételek biztosításával, ennek elmaradása esetén működésük kevésbé támogatott.

**c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

**Rózsaszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (X. 28.)  
önkormányzati rendelete  
a települési közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet módosításáról**

[1] Rózsaszentmárton község közművelődési érdekei, kulturális és művészeti igényei figyelembevételével, a hagyományok és a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján, a kultúrához való alapjogok teljesülése érdekében, a közművelődési alapszolgáltatások körének, a feladatellátás módjának és formáinak meghatározása.

[2] Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A települési közművelődési feladatok ellátásáról szóló 10/2021. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

**A Művelődési Ház közösségi szintér helyiségeit ingyenesen használó szervezetek**

| Szervezet neve  | Kapcsolattartó neve | Kapcsolattartó titulusa, beosztása | Kapcsolattartó levelezési címe               |
|---|---------------------|------------------------------------|--|
| <b>HÉRICS TERMÉSZETJÁRÓ ÉS<br/>TURISZTIKAI SPORT EGYESÜLET</b>        | Molnár Zsolt        | titkár                             | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Arany J. u. 29. |
| <b>MÓRA FERENC ALAPÍTVÁNY A<br/>GYERMEKEKÉRT ÉS AZ<br/>IFJÚSÁGÉRT</b> | Séra Brigitta       | elnök                              | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Vadvirág út 6.  |

|  |                                   |                                       |   |
|--|-----------------------------------|---------------------------------------|---|
| <b>BDSZ BÁNYÁSZ NYUGDÍJAS<br/>ALAPSZERVEZET</b>                                    | Koczka István                     | titkár                                | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Deák Ferenc út 41.       |
| <b>MAGYAR RÁKELLENES LIGA<br/>RÓZSASZENTMÁRTONI<br/>ALAPSZERVEZETE</b>             | Teleki Beáta                      | elnök                                 | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Rákóczi Ferenc út<br>10. |
| <b>ROSE DANCE<br/>TÁRSASTÁNC EGYESÜLET</b>   | Martinkovicsné<br>Hegyi Henrietta | elnök                                 | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Arany János út 28.       |
| <b>GYERMEKLÁNCFŰ<br/>KÉZMŰVES, OKTATÁSI ÉS<br/>KÖRNYEZETNEVELÉSI<br/>EGYESÜLET</b> | Tóth István                       | elnök                                 | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Akácfa út 3.             |
| <b>FAVORIT JÓGA<br/>EGYESÜLET</b>  | Varga Andrea                      | elnök                                 | 3013 Ecséd,<br>Akácfa út 16.                          |
| <b>Általános Iskolai SZMK</b>  | Nagy-Miklós<br>Annamária          | vezető<br>Művelődési Ház<br>csoportja | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Kossuth L. út 98.        |
| <b>Óvodai SZMK</b>   | Kiss Andrea                       | vezető<br>Művelődési Ház<br>csoportja | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Petőfi S. út 4.          |
| <b>Baba-Mama klub</b>  | Bödeiné<br>Horváth<br>Erzsébet    | vezető<br>Művelődési Ház<br>csoportja | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Deák Ferenc út 61.       |
| <b>Kertbarátok Klubja</b>  | Gubis Itváné                      | vezető<br>Művelődési Ház<br>csoportja | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Szabadság út 31.         |

|  |                          |                                       |   |
|--|--------------------------|---------------------------------------|---|
| <b>Bányász Nyugdíjas Klub</b>                                    | Martinkovics Istvánné    | vezető<br>Művelődési Ház<br>csoportja | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Kossuth út 34.           |
| <b>Rózsafa Citerazenekar</b><br><b>Rózsaszírom Citerazenekar</b> | Báti István              | vezető<br>Művelődési Ház<br>csoportja | 3014 Hort, Kertész<br>út 39.                          |
| <b>Rózsaszentmártonért Egyesület</b>                             | Berta Ágnes<br>Ilona     | elnök                                 | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Petőfi Sándor utca<br>7. |
| <b>Zumba csoport 1.</b>  | Nagy-Miklós<br>Annamária | vezető<br>Művelődési Ház<br>csoportja | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Kossuth Lajos út 98.     |
| <b>„Így tedd rá!”</b>  | Kakas Nikoletta          | vezető<br>Művelődési Ház<br>csoportja | 3033<br>Rózsaszentmárton,<br>Bányász út 34.           |

Valamint:

1. Rózsaszentmártoni Labdarózsa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha
2. Rózsaszentmártoni Móra Ferenc Általános Iskola
3. „Őszirózsa” Gondozási Központ
4. Szúcsi-Rózsai Földtulajdonosok Vadásztársasága
5. Hármashatár Hegyközség

**Tóth István Képviselő**

Nincs benne a Polgárórség.

**Cservölgyiné dr. Urbán Erika Jegyző**

Még nincs bejegyezve, ha be lesz, újra módosítunk.

**Huczka Márk Polgármester**

Más kérdés, vélemény?

*A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 6 fő képviselő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:*

## **Rózsaszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (X. 28.) önkormányzati rendelete a települési közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet módosításáról**

### **III. napirendi pont**

#### **Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjpályázat helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

**Huczka Márk Polgármester**

Átadnám a szót Jegyző Asszonynak.

**Cservölgyiné dr. Urbán Erika Jegyző**

A legutóbbi képviselő-testületi ülésen a 155/2025 (IX. 29) számú képviselő-testületi határozatban döntött egy új rendelet megalkotásáról a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjpályázat vonatkozásában, mivel a tanulmányi ösztöndíjakról szóló 3/2010. (I.25) számú Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat rendelete elavult. Ez a rendelet határozza meg az Arany János Tehetséggondozó Program ösztöndíj feltételeit, valamint a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszert. Az Arany János Tehetséggondozó Program a kormányzat által támogatott országos esélyteremtő program, amely 2000 óta működik. 2019-től egyszerűsödött a pályázati eljárás (nincs önkormányzati ajánlás és osztályfőnöki vélemény sem szükséges), továbbá jelentősen bővült a pályázatra jogosultak köre (nem csak hátrányos helyzetű tanulók pályázhatnak).

Jelenleg ezen rendelet alapján kellene elbírálni az esetlegesen beadott kérelmeket, de mivel az Önkormányzat évek óta nem csatlakozott a Bursa Hungarica felsőoktatási pályázathoz, a rendelet sem lett felülvizsgálva.

A rendelet nem tartalmazza a szociális rászorultság megállapításának feltételeit, (Pl: egy főre eső jövedelem, családi körülmények, a pályázat önkormányzati havi támogatásának összegét stb...) Ezek hiányában a kérelmek elbírálása nem lehetséges.

Fentiek alapján a rendelet hatályon kívül helyezése javasolt.

A felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III.26.) Kormányrendelet tartalmazza a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer jogszabályi hátterét.

A pályázóknak a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben regisztrálniuk kell, és a pályázati űrlapot a rendszerben kell kitölteniük. A kinyomtatott űrlapot kell a kötelező mellékletekkel együtt eljuttatniuk az önkormányzathoz. A benyújtott pályázatok befogadását az önkormányzatnak az elektronikus rendszerben igazolnia kell.

**Előzetes hatásvizsgálat  
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján**

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer helyi szabályozásáról szóló .../2025. (.) önkormányzati rendelethez**

A rendelettervezet esetében figyelembe kell venni, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése előírja az előzetes hatásvizsgálatot: „A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Miniszteri rendelet rendelkezhet úgy, hogy az általa meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz elkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.” A hatásvizsgálat során a (2) bekezdésben meghatározottakat kell különösen vizsgálni.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

**Előzetes hatásvizsgálat**

Társadalmi-gazdasági hatása: az önkormányzati rendelet megalkotásával a szociálisan rászoruló felsőoktatásban részt vevő és a felsőoktatásban továbbtanulni szándékozó rózsaszentmártoni fiatalok támogatását biztosítaná.

Költségvetési hatása: A költségvetési rendeletben évente meg kell határozni a pályázatokhoz szükséges fedezet, amely nem jelent jelentős többletkiadást.

Környezeti, egészségi hatása: nem mérhető hatás

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nem jár több adminisztrációval.

Egyéb hatása: nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége: A rendelet a Bursa Hungarica Ösztöndíjban részesülők havi támogatási összeget a pályázatkezelő az önkormányzati támogatás összegével megegyezően támogatja.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a szociálisan rászorult pályázók nem jutnának hozzá a támogatáshoz.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**Rózsaszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (X. 28.)  
önkormányzati rendelete**

## **a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer helyi szabályozásáról**

[1] A rendelet célja, hogy a szellemi javakhoz való hozzáférés egyenlő esélyének megteremtése érdekében Rózsaszentmárton Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer keretén belül költségvetésének terhére támogassa a szociálisan hátrányos helyzetű tanulók továbbtanulását a felsőoktatási intézményekben, és ezzel segítséget nyújtson tanulmányaik eredményes befejezéséhez.

[2] Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **1. §**

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat), a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében, az Önkormányzat mindenkori költségvetésének terhére ösztöndíj támogatásban részesíti Rózsaszentmárton Község közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű, felsőoktatási intézményben tanuló hallgatókat, akik a pályázati kiírásban és e rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek.

### **2. §**

(1) A szociális ösztöndíj támogatás pályázat útján igényelhető.

(2) A pályázatot az önkormányzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat Általános Szerződési Feltételeiben meghatározott határidőben írja ki és teszi közzé.

(3) A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozást a Képviselő-testület döntésétől függően évente kérelmezni kell.

(4) Az Önkormányzat az ösztöndíj támogatásról írásban értesíti a pályázót.

### **3. §**

(1) E rendelet vonatkozásában az tekinthető szociálisan rászorultnak, aki megfelel a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerre vonatkozó Általános Szerződési Feltételekben meghatározott előírásoknak és akinek a havi jövedelme, vagy a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem a szociális vetítési alap 700 %-át nem haladja meg.

(2) A pályázó családján a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben meghatározottakat kell érteni. A pályázó jövedelme, vagy családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem megállapításánál jövedelemnek a szociális törvényben meghatározott bevételeket kell tekinteni.

### **4. §**

(1) A felosztható támogatási keretösszeget az Önkormányzat Képviselő-testületének illetékes bizottsága javaslatára a képviselő-testület a mindenkori költségvetési rendeletében határozza meg.

(2) Az Önkormányzat által biztosított havi támogatás összege 5.000 Ft/hónap.

(3) Az Önkormányzat által biztosított, a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő által jogosulatlanság miatt visszautalásra kerülő támogatás összege általános tartalékba kerül.

### **5. §**

- (1) A pályázatokat a Rózsaszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani.
- (2) A Képviselő-testület a „Bursa Hungarica” ösztöndíj támogatás iránti kérelem elbírálásával és a szociális rászorultság vizsgálatával kapcsolatos hatáskörét átruházza Szociális bizottságra.

## 6. §

Ez a rendelet 2025. október 31-én lép hatályba.

**Huczka Márk Polgármester**

Kérdés, vélemény?

**Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.**

*A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 6 fő képviselő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és megalkotta az alábbi rendeletet:*

**Rózsaszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (X. 28.) önkormányzati rendelete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer helyi szabályozásáról**

## V. napirendi pont

### Beszámoló a Központi Konyha működéséről 2025. szeptember hónapról

**Huczka Márk Polgármester**

A beszámolót írásban megkaptátok, még mindig van megtakarítás. Volt a Belső Ellenőr, várjuk az ellenőrzésről szóló beszámolót.

**Nagy Csilla Képviselő**

Hol tartunk hiányban és megtakarításban?

**Czibolya Krisztina pénzügyi ügyintéző**

Kiegyenlíti egymást, de alapjában a norma megállapítás nem jó. Ki kellene pontosan számolni, mennyi az önköltség, ehhez viszont alap lenne, hogy a nyersanyag kivétet pontosan vezessék. Egyáltalán nem egyszerű kiszámolni, rengeteg adatból kell összehozni.

**Huczka Márk Polgármester**

Azt mondta a Belső Ellenőr, hogy keveset emeltünk, de akkor azt nem értem, hogy ilyen „kevés” emelésnél is hogy van megtakarítás.

**Czibolya Krisztina pénzügyi ügyintéző**

Ez nagyon sok rétű.

**Nagy Csilla Képviselő**

Nem kell hozzápótolni?

**Czibolya Krisztina pénzügyi ügyintéző**

Nem időarányosan a betervezeten belül vagyunk. A tervezett összeg 5 részből áll: a konyha normatívából, a szociális normatívából, a gyermek étkeztetés normatívájából, a térítési díj bevételből és az óvodai normatívából.

**Huczka Márk Polgármester**

Már az is jó, ha ezen felül nem kell hozzápótolni.

**Nagy Csilla Képviselő**

Nagyon sok a kidobott étel. Össze kellene hívni egy csapatot, iskola, óvoda....stb, hogy mit szeretnek a gyerekek és ebből mit lehet megvalósítani, hogy nem kelljen ennyi ételt kidobni.

**Huczka Márk Polgármester**

Ehhez elsősorban egy „jó” élelmezésvezető kell.

**Czibolya Krisztina pénzügyi ügyintéző**

Több körben ment ki már felszólítás azoknak akik nem fizettek az étkeztetésért, legyen az gyerek vagy felnőtt. Fizetnek szépen, öt évre visszamenően küldtük ki a felszólításokat, mert eddig ez sem volt.

**Nagy Csilla Képviselő**

Évek óta küzdünk a konyhával és az étlapokat még mindig nem sikerül kiküldeni. Az is megoldás lenn, hogyha egy szomszédos faluból kérnénk 8 heti étlapot és azt kell megfőzniük, hogy akkor mit mutatnak a számok.

**Huczka Márk Polgármester**

Rendben próbáljuk ki. Jelenleg emberhiány van a konyhán és januártól a karbantartó is elmegy, Igazgató Asszony ki fogja írni a pályázatot, de megoldás lenne az is, ha a hétvégi kiszállítást megszüntetnénk, úgy ahogyan régen is volt, főzés lenne, de aki hétvégén igényt tart rá, az menjen el érte. Következő testületi ülésre hozzuk a módosító javaslatainkat, addig Ti is gondolkozzatok rajta.

Egyék kérdés, vélemény?

**Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.**

*A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 6 fő képviselő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:*

## **176/2025.(X.27.) Önkormányzati Határozat**

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rózsaszentmártoni Labdarózsa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha igazgatója és élelmezési ügyintéző által 2025. szeptember hónapra vonatkozó beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** a Rózsaszentmártoni Labdarózsa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha igazgatója; élelmezésvezető

## **VI. napirendi pont**

### **Tájékoztató a Rózsaszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évben végzett tevékenységéről**

**Huczka Márk Polgármester**

Átadom a szót Jegyző Asszonynak.

#### **Cservölgyiné dr. Urbán Erika jegyző**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 81. § (3) bekezdés f) pontja szerint a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről. A jegyző éves beszámolási kötelezettségéről a közös önkormányzati hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló társulási megállapodás is rendelkezik.

Fentiek alapján a Rózsaszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről az előterjesztéshez mellékelte beszámolómban tájékoztatom a képviselő-testületeket.

Valamennyi dolgozó nevében megköszönöm a képviselő-testületeknek és a polgármestereknek a közös hivatal munkájában nyújtott segítségét és támogatását, és kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámolómban elfogadására.

#### **1. A KÖZÖS HIVATAL LÉTREHOZÁSA, SZERVEZETE**

Az Möt.v. 84. §-a szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivaltalt, vagy közös önkormányzati hivaltalt hoz létre.

Az Möt.v. 85. § (1) bekezdése értelmében közös önkormányzati hivaltalt hoznak létre azok a járásokon belüli községi önkormányzatok, amelyek közigazgatási területét legfeljebb egy település közigazgatási területe választja el egymástól, és a községek lakosság száma nem haladja meg a kétezer főt.

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat és Zagyvaszántó Községi Önkormányzat az Möt.v. 85.§ (1) bekezdése alapján 2015. január 1. napjától határozatlan időre közös önkormányzati hivaltalt hoztak létre, amelyhez 2020. január 1-jével csatlakozott Szűcsi Községi Önkormányzat.

Zagyvaszántó Községi Önkormányzat a 161/2024. (XI.14.) számú határozatával a Rózsaszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatalból való kilépéséről döntött.

A Hivatal köztisztviselői tekintetében a munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja. Az Mőtv. 81.§ (4) bekezdésében szabályozott egyetértési jogot a Hivatal köztisztviselője, alkalmazottja kinevezéséhez, bérezéséhez, vezetői kinevezéséhez, felmentéséhez és jutalmazásához a rózsaszentmártoni székhely településen működő hivatalban dolgozó köztisztviselők, alkalmazottak esetében Rózsaszentmárton Község Polgármestere, a Szúcsin működő kirendeltség köztisztviselője tekintetében Szúcsi Község Polgármestere a Zagyvaszántón működő kirendeltség köztisztviselője, alkalmazottja tekintetében Zagyvaszántó Község Polgármestere gyakorolja.

A beszámoló Rózsaszentmárton és Szúcsi községeknek készült el, mivel Zagyvaszántó Községi Önkormányzat már nem része a Rózsaszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatalnak és a településre vonatkozó 2024-es adatok nagy része nem elérhető. A rendelkezésre álló információkat tudtam felhasználni a beszámoló elkészítéséhez.

A jegyzői kinevezésemre 2024. december 16. napján került sor, így a beszámoló az egyes szakterületek ügyintézőinek bevonásával készült.

A Hivatal engedélyezett létszámkerete és tényleges személyi állománya az alábbiak szerint alakult 2024. évben:

- Rózsaszentmárton székhely engedélyezett létszámkerete: 1 fő jegyző, 1 fő aljegyző, 7 fő ügyintéző, 1 fő hivatalsegéd
- Zagyvaszántó kirendeltség engedélyezett létszámkerete: 1 fő kirendeltség-vezető, 4 fő ügyintéző, 1 fő hivatalsegéd
- Szúcsi kirendeltség engedélyezett létszámkerete: 1 fő kirendeltség-vezető, 4 fő ügyintéző

## **2. EGYES FELADATOK**

### **2.1. Ügyiratforgalom**

Az önkormányzatok munkájának segítése mellett a közös hivatal ügyintézői látják el azon közigazgatási feladatokat, amelyeket jogszabályok az önkormányzatok jegyzőinek feladat- és hatáskörébe utalnak. A hivatali hatósági munka részét képezik az önkormányzati hatósági feladatok és az államigazgatási hatósági tevékenység ellátása.

A fentiek alapján az önkormányzati hatósági tevékenység a képviselő-testülethez telepített hatósági munka, amely részben általa, részben átruházott hatáskörben polgármesterek által történik.

A hatósági ügyek egyedi ügyek, elbírálásuk a hatáskörrel illetékes szerv vagy személy által történik. A Hivatal köztisztviselői az ügyfélfogadásban, az ügyek előkészítésében, nyilatkozatok, dokumentumok beszerzésében, a döntéshozatal előkészítésében és a döntés írásba foglalásában vesznek részt.

A statisztikai adatok alapján megállapítható, hogy hatósági ügyekben nagyobb arányt képviselnek az államigazgatási hatáskörben hozott döntések, ugyanakkor az önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntések száma is jelentős, ami az egyes szociális ellátások kapcsán, települési támogatási ügyekben hozott döntések számának tudható be.

A települési támogatások formája, összege az egyes településeken eltérő, az ügyintézők részéről nagy odafigyelést igényel, hogy az egyes ügyekben a rendeleti szabályozottságnak megfelelő döntés szülessen.

Az ügyiratforgalom 2024. évben az alábbiak szerint alakult:

| ADATOK                        | RÓZSASZENTMÁRTON | ZAGYVASZÁNTÓ | SZŰCSI      |
|-------------------------------|------------------|--------------|-------------|
| <b>ÜGYIRATFORGALOM FŐSZÁM</b> |                  |              |             |
| POLGÁRMESTER                  | 164              | 120          | 112         |
| JEGYZŐ                        | 61               | 161          | 10          |
| ALJEGYZŐ                      | 101              | 0            | 8           |
| PÉNZÜGY                       | 98               | 71           | 66          |
| ADÓ                           | 1415             | 1610         | 359         |
| IGAZGATÁS                     | 337              | 248          | 284         |
| <b>ÖSSZESEN</b>               | <b>2176</b>      | <b>2210</b>  | <b>839</b>  |
| <b>ÜGYIRATFORGALOM ALSZÁM</b> |                  |              |             |
| POLGÁRMESTER                  | 1524             | 548          | 581         |
| JEGYZŐ                        | 377              | 506          | 28          |
| ALJEGYZŐ                      | 540              | 0            | 27          |
| PÉNZÜGY                       | 256              | 314          | 181         |
| ADÓ                           | 2059             | 2116         | 643         |
| IGAZGATÁS                     | 942              | 806          | 689         |
| <b>ÖSSZESEN</b>               | <b>5698</b>      | <b>4290</b>  | <b>2149</b> |

Az ügyiratforgalmon felül a személyes ügyfélforgalom is jelentős, sokszor fordulnak hozzánk személyesen, illetve telefonon információkért az ügyfelek.

A Hivatal látja el az összes intézmény és kormányzati funkción szereplő feladat könyvelését, illetve folyamatos tanácsadással segíti munkájukat.

## 2.2. Az önkormányzati működéssel kapcsolatos feladatok

A Hivatal feladata a testületi és a bizottsági ülések előkészítése, az ülésekről készült jegyzőkönyvek elkészítése, a döntések végrehajtásának előkészítése, hatáskörébe tartozó ügyek végrehajtása. Ez továbbra is jelenti a döntés-előkészítést, az anyagok összeállítását, az előterjesztések elkészítését, kiküldését, a határozatok nyilvántartásának naprakész vezetését, a jegyzőkönyvek elkészítését, feltöltését, a döntések végrehajtásával kapcsolatos feladatokat.

A 2024-ben megtartott ülések és meghozott döntések az alábbiak szerint alakultak:

| ADATOK  | RÓZSASZENTMÁRTON | ZAGYVASZÁNTÓ | SZŰCSI |
|---|------------------|--------------|--------|
| <b>KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÉS BIZOTTSÁGI ÜLÉSEK</b> |                  |              |        |
| KÉPVISELŐ-TESTÜLET                              | 25               |              | 18     |
| SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG                             | 7                |              | 10     |
| PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG                              | 1                |              |        |
| KULTURÁLIS BIZOTTSÁG                            |                  |              | 5      |

| DÖNTÉSEK SZÁMA       |     |  |     |
|----------------------|-----|--|-----|
| KÉPVISELŐ-TESTÜLET   | 284 |  | 178 |
| SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG  | 44  |  | 52  |
| PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG   | 2   |  |     |
| KULTURÁLIS BIZOTTSÁG |     |  | 14  |

A Képviselő-testületi határozatokról a kivonatokat elkészítettük, nyilvántartásba vettük, a rendeletek egységes szerkezetét elkészítettük, azok a [www.njt.hu](http://www.njt.hu) központi internetes felületre is feltöltésre kerülnek, önkormányzati rendelettárat létrehozva ezzel.

### 2.3. Hatósági munka

A hatósági ügyeket a székhelyen három és fél fő: a jegyző, aljegyző és egy igazgatási munkatárs, és fél munkaidőben egy adóügyi ügyintéző; a Zagyvaszántói kirendeltségen két és fél fő (kirendeltségvezető, igazgatási ügyintéző, és fél munkaidőben az adóügyi ügyintéző), a Szúcsi Kirendeltségen négy fő (a jegyző, aljegyző, igazgatási ügyintéző, adóügyi ügyintéző) intézte

Az igazgatási ügyintézők látják el a szociális igazgatási feladatokat teljes körűen, és az általános igazgatási feladatok egy részét (anyakönyvi ügyek, hagyaték, állampolgársági ügyek, hatósági bizonyítványok), a székhelyen a jegyző és az aljegyző látta el a birtokvédelmi, építésügyi, az ipar- és kereskedelmi ügyeket, és az egész Hivatal vonatkozásában az átruházott hatásköröket (közösségi együttélés szabályai) és az egyéb lakossági panaszokat.

Az ügyintézésben egyre nagyobb szerepet kap az informatika, 2022-től a hatóságok közötti kapcsolattartásban, valamint a nem magánszemély ügyfelek vonatkozásában már az elektronikus ügyintézés volt a kötelező. A természetes személy ügyfelekkel kapcsolatban a kérelmek, igazolások, bizonyítékok ma is általában papír alapúak.

Tudjuk, hogy számos olyan pont van a munkában, ahol tovább növelhető az ügyintézés színvonala, melyre valamennyien törekszünk. Az intézményeknek történő problémamegoldás is a napi feladatok része.

### 3. Ellenőrzések

Az év során több törvényességi, szakfelügyeleti, szakmai, pályázati ellenőrzés, illetve belső ellenőrzés is volt.

A 2024. év legfontosabb feladatai voltak az Önkormányzat és az intézmények működésének segítésén kívül mindhárom település vonatkozásában:

- A közös önkormányzati hivatal működtetése.
- A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2022. évben hatályban lévő rendelkezéseinek végrehajtása.
- A költségvetési gazdálkodás során a hivatal működőképességének fenntartása.
- Az elektronikus ügyintézés kiszélesítése.

## Államigazgatási hatósági ügyekben az ügyiratforgalmat az alábbi táblázat szemlélteti:

| ÁLLAMIGAZGATÁSI HATÓSÁGI ÜGYEKBE ŰGYIRATFORGALOM |                  |                 |        |                |        |          |        |           |        |             |        |          |        |
|--|------------------|-----------------|--------|----------------|--------|----------|--------|-----------|--------|-------------|--------|----------|--------|
| TELEPÜLÉSEK                                      |                  | SZOCIÁLIS ÜGYEK |        | GYERMEKVÉDELEM |        | HAGYATÉK |        | ANYAKÖNYV |        | KCR, LAKCÍM |        | ÖSSZESEN |        |
|  |                  | FŐSZÁM          | ALSZÁM | FŐSZÁM         | ALSZÁM | FŐSZÁM   | ALSZÁM | FŐSZÁM    | ALSZÁM | FŐSZÁM      | ALSZÁM | FŐSZÁM   | ALSZÁM |
| 1  | RÓZSASZENTMÁRTON | 127             | 276    | 6              | 17     | 67       | 253    | 35        | 33     | 29          | 63     | 264      | 642    |
| 2  | ZAGYVASZÁNTÓ     | 13              | 26     | 5              | 26     | 63       | 389    | 46        | 52     | 27          | 49     | 154      | 542    |
| 3  | SZŰCSI           | 50              | 290    | 9              | 22     | 36       | 135    | 40        | 43     | 26          | 55     | 161      | 545    |

A hagyatéki eljárás során a hivatal feladata a hivatal illetékességi területén lakóhellyel rendelkező elhunyt hagyatékáról hagyatéki leltár készítése, hozzátartozók meghallgatása, nemleges nyilatkozat felvétele, az ingatlanokról adó- és értékbizonyítvány kiállítása, valamint az illetékes közjegyzőhöz történő továbbítás. A hagyatéki ügyek intézése is az önkormányzati ASP szakrendszerben történik, a hagyatéki leltár a közjegyzőhöz elektronikus úton kerül továbbításra.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. alapján a jegyző hatáskörébe tartozik a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság, a hátrányos, valamint a halmozottan hátrányos helyzet megállapítása.

### Kereskedelmi igazgatással kapcsolatos ügyek

| KERESKEDELMI IGAZGATÁS |                             |              |                                   |
|------------------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------------|
| TELEPÜLÉS              | ADÓ- ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNYOK | KERESKEDELEM | FELÜGYELETI HATÓSÁGI ELLENŐRZÉSEK |
| RÓZSASZENTMÁRTON       | 49                          | 11           | 20                                |
| ZAGYVASZÁNTÓ           | 58                          | 10           | 5                                 |
| SZŰCSI                 | 28                          | 6            | 14                                |

#### \*Kereskedelmi igazgatás ügyiratai:

- kérelem rendezvénytartási engedély iránt
- bejelentés szállás-üzemeltetési tevékenység megszűnéséről
- adatváltozás bejelentése

#### \*Felügyeleti, hatósági ellenőrzések:

- hatósági ellenőrzés (tájékoztatás gépjárműadó és helyi adó hátralékkal és végrehajtási tevékenységgel összefüggésben)
- idegenforgalmi adó és az ideiglenes jellegű helyi iparüzési adó adatszolgáltatás
- zárások

Adóigazgatási területen 2024. évben is cél volt a munka színvonalának javítása, valamint az adóbevételek növelése. A hátralékok végrehajtására tett intézkedések folyamatosak.

Amennyiben az adóalanyok határidőben nem fizetik meg az adót, előbb felhívást küldünk ki a tartozás rendezésére. Ha ez nem vezet eredményre, akkor kerülhet sor a végrehajtási eljárásra, mely során azonnali beszedési megbízást bocsátunk ki az adós számlájára.

Amennyiben ismert a munkahelye, akkor az adós munkabéréből rendeljük el a tartozást levonni, nyugdíjas esetén a Nyugdíjfolyósító Igazgatóságot keressük meg.

#### Rózsaszentmárton:

2024. év folyamán 4 alkalommal (összesen 439 ügyfélnek) az adófizetési határidők letelte után küldtük ki a fizetési felszólításokat tértivevényesen. A hátralékkal rendelkezőkkel szemben 11 esetben indult végrehajtási eljárás.

A hátralékosok körében jól működik a részletfizetési rendszer, így a hátralékok kezelésénél elsősorban ezen intézkedés a meghatározó. 2024. évben az adózók által benyújtott 13 méltányossági kérelmet engedélyeztünk.

Mód van arra is, hogy a Földhivatalnál kezdeményezzük jelzálogjog bejegyzését a hátralék erejéig. 2024. évben jelzálogjog-bejegyzésre nem került sor.

A megtett intézkedések hatására a hátralékos állomány jelentősen csökkent a hátralék változás összege az előző évhez viszonyítva: -3.651.287.-Ft

#### Szúcsi:

2024. év folyamán 1 alkalommal (összesen 79 ügyfélnek) az adófizetési határidők letelte után küldtük ki a fizetési felszólításokat tértivevényesen. A hátralékkal rendelkezőkkel szemben nem indult végrehajtási eljárás.

2024. évben az adózók részéről nem került benyújtásra méltányossági kérelem. 2024. évben jelzálogjog-bejegyzésre nem került sor.

A hátralékos állomány jelentősen növekedett, a hátralék változás összege az előző évhez viszonyítva: +5.122.536.-Ft

#### Zagyvaszántó 2024.01 - 09 hónapig:

4 alkalommal (összesen 386 ügyfélnek) az adófizetési határidők letelte után küldtük ki a fizetési felszólításokat tértivevényesen.

7 letiltási eljárás indult az ügyfelekkel szemben, melyekből 2024.09.30. napjáig már térülés is érkezett, és 18 letiltási eljárás volt feldolgozási szakaszban.

A hátralékosok körében jól működik a részletfizetési rendszer, így a hátralékok kezelésénél elsősorban ezen intézkedés a meghatározó. 2024. évben az adózók által benyújtott 12 méltányossági kérelmet engedélyeztünk. 2024. évben jelzálogjog-bejegyzésre nem került sor.

A megtett intézkedések hatására a hátralékos állomány a pótlék és a telekadó kivételével jelentősen csökkent, a hátralék változás összege az előző évhez viszonyítva: +3.420.440.-Ft

Az egyéb igazgatási feladatkörbe sorolható hirdetményi úton való közlemények kifüggesztésével kapcsolatos feladatok az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásáról szóló jogszabály alapján az elmúlt évben is megmaradtak.

### **Határidők, eljárási határidők**

Mind az igazgatási területen, mind a pénzügyi területen az adatszolgáltatási határidőket az ügyintézők lelkiismeretes munkájának köszönhetően sikerült tartani.

### **3. KÖZFOGLALKOZTATÁS**

A közfoglalkoztatási pályázatok előkészítését, az adott szakrendszerben a munkaszerződések elkészítését, az átsorolásokat, a távollét jelentéseket, szabadság elszámolást, a pályázatok elszámolását az elmúlt évben is a közös hivatal dolgozói látták el. Szoros határidők, szigorú ellenőrzések tapasztalhatók a támogatások felhasználása területén.

Szúcsi településen a programban 5 fő közfoglalkoztatott vett részt.

Rózsaszentmártonban 2024-ben nem vett részt a közfoglalkoztatási programban.

### **4. GAZDÁLKODÁSI FELADATOK**

A közigazgatási és önkormányzati igazgatási feladatok ellátása mellett igen fontos és nagy odafigyelést, szakértelmet igénylő feladat az önkormányzat és a hozzá tartozó intézmények gazdálkodásának bonyolítása is.

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat fenntartásban működő intézmények a Rózsaszentmártoni Labdarózsa Óvoda Mini Bölcsőde és Konyha, valamint az Őszirózsa Gondozási Központ. Szúcsi Községi Önkormányzat fenntartásában működő intézmény a Szúcsi Óvoda. A Szúcsi Községi Önkormányzat működtet családi bölcsődét ami nem önálló intézményként működik.

A gazdálkodással kapcsolatos napi feladatokat a Rózsaszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal székhelytelepülés gazdálkodási ügyintézői, Szúcsiben a kirendeltség gazdálkodási ügyintézői végzik. A főkönyvi könyvelést megbízási szerződéssel 1-1 külső könyvelő látta el a 2024. évben.

Mindkét településen két köztisztviselő végezte az önkormányzat és az intézmények egész éves működési bevételeinek számlázását, pénzellátását, a szükséges nyilvántartások vezetését, szabályzatok naprakészségének biztosítását, a különféle segélyek, támogatások kifizetését, a dolgozók munkaügyi iratainak elkészítését, valamint az illetményfizetésével kapcsolatos feladatok ellátását.

Az egyes pénzügyi területhez tartozó pályázati és egyéb elszámolások, támogatások elszámolása, adatszolgáltatások, statisztikai jelentések számos szakrendszer ismeretét és használatát igénylik, amely meglehetősen összetett feladatot jelent a gazdálkodási területen dolgozó ügyintézőknek.

Az Önkormányzat és intézményei tekintetében a Magyar Államkincstár 2024.07.16-tól átfogó szabályszerűségi ellenőrzést hajtott végre, mely során feltárt hiányosságok javítását intézkedési tervben foglaltak szerint 2025.11.30-ig kell elvégezni.

Az analitikus nyilvántartások és a főkönyvi könyvelés az ASP integrált rendszerben történik. Intézményi megbontásban az analitikus nyilvántartások számát az alábbi kimutatás mutatja:

| <b>INTÉZMÉNY<br/>MEGNEVEZÉSE</b>                           | <b>SZÁLLÍTÓ</b> (bejövő számlák db) | <b>VEVŐ</b> (kimenő számlák db) |
|--|-------------------------------------|---------------------------------|
| Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat                      | 919                                 | 80                              |
| Rózsaszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal              | 313                                 | 0                               |
| Rózsaszentmártoni Labdarózsa Óvoda Mini Bölcsőde és Konyha | 560                                 | 1992                            |
| Őszirózsa Gondozási Központ                                | 295                                 | 530                             |
| <b>ÖSSZESEN:</b>   | <b>2087</b>                         | <b>2602</b>                     |

| <b>INTÉZMÉNY<br/>MEGNEVEZÉSE</b> | <b>SZÁLLÍTÓ</b> (bejövő számlák db) | <b>VEVŐ</b> (kimenő számlák db) |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| Szúcsi Községi Önkormányzat      | 972                                 | 184                             |
| Szúcsi Óvoda                     | 486                                 | 1952                            |
| <b>ÖSSZESEN:</b>                 | <b>1458</b>                         | <b>2136</b>                     |

A KGR rendszerbe feladott beszámoló adatai alapján készült a testületi beszámoló az év végi zárszámadás. Ehhez a gazdasági események folyamatos könyvelésére, illetve nyilvántartására van szükség (pénztár, bank forgalom, bérek, előirányzatok, vevő-szállító analitika, kötelezettségvállalás, áfa analitika stb.), melynek alapja Rózsaszentmártonban 4 db pénztár, 29 db folyószámla, Szúcsiben 2 db pénztár és 25 db folyószámla továbbá elkülönített számla vezetése utalványrendeletek készítése, átutalások pénzforgalmi rendezése.

## **ÖSSZEFOGLALÓ**

Az elmúlt általam tapasztalt időszaka alapján elmondhatom, hogy az önkormányzati feladatellátás meglehetősen feszített munkatempót követel a köztisztviselőktől. A hivatal a feladatellátás során a székhelyen és a kirendeltségen is tartja az ügyintézés színvonalát. Mind a pénzügyi feladatkörben, mind a hatósági területen előírt szoros határidőket a hivatal tartani tudja, ami azonban csak az áldozatos munkának és a hivatal általi lojalitásnak köszönhető. Meggyőződésem, hogy a hivatalban dolgozók a munkájukért, kitartásukért a települések lakosai, az ügyfelek és a képviselő-testületek részéről egyaránt megbecsülést érdemelnek.

Részemről megfogalmazódó igény, hogy törekedni kell a székhelyen és a kirendeltségen történő egységes eljárásrend és munkafolyamatok kialakítására, amely a dolgozók részéről megkívánja a jó munkakapcsolatot és egymás munkájának segítségét.

A közigazgatásban dolgozók munkavégzését nehezíti, hogy a folyamatosan változó jogi környezetben kell az elvárásoknak megfelelően, az eljárási határidőket betartva teljesíteni, ami ügyféli oldalról nem mindig nyer elismerést, az ügyfelek gyakran türelmetlenek, ingerültek annak ellenére, hogy a hivatalban dolgozó kollégák gyakran erőn felül teljesítenek.

A magam részéről minden rendelkezésemre álló lehetőséggel igyekszem a kollégáim munkáját segíteni és elismerni.

A beszámoló a KÖH dolgozóinak adatszolgáltatása és a jegyző által készített kimutatások alapján készült. Zagyvaszántó nem szolgáltatott adatot, hívtam a Jegyzőt, de nekem nem veszi fel a telefont.

### **Huczka Márk Polgármester**

Kérdés, vélemény?

**Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.**

*A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 6 fő képviselő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:*

### **177/2025.(X.27.) Önkormányzati Határozat**

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rózsaszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja

Határidő: értelemszerű

Felelős: Cservölgyiné Dr. Urbán Erika jegyző

## **VII. napirendi pont**

### **Ihos Éva Mária ingatlan vásárlási kérelme**

#### **Huczka Márk Polgármester**

Ihos Mária Éva 3013 Ecséd, Kossuth Lajos utca 216. szám alatti lakos 2025. október 19-én 24-én kérelmet nyújtott be a Képviselő-testületnek, azzal a szándékkal, hogy - a Rózsaszentmárton 1057 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú 1315 m<sup>2</sup> területű Önkormányzati tulajdonú ingatlant szeretné megvásárolni. (1. számú melléklet: tulajdoni lap)

Az üzleti vagyon értékesítéséről, az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/2012. (II.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Önk. rendelet) 7-8.§ és a 12-13.§-a rendelkezik. Ez alapján az üzleti vagyon elidegenítésére tett

javaslat benyújtása esetén forgalmi értékbecslést alkalmazhat a Képviselő-testület, amelytől indokolás nélkül eltérhet.

Az Önk. rendelet 14. § (2) bekezdése alapján:

Építési telekingatlanok úgy értékesíthetők, hogy a vevőt a szerződés aláírásától kezdődően 5 éves beépítési kötelezettség terheli, ennek biztosítására az önkormányzat javára elidegenítési és terhelési tilalmat, továbbá visszavásárlási jogot köt ki az önkormányzat, melyet fel kell tüntetni az ingatlan-nyilvántartásában. A beépítési kötelezettséget a vevő a használatbavételi engedély megszerzésével teljesíti.

A fentiek értelmében a vevőnek az ingatlant be kellene építenie, azonban mivel a telek elhelyezkedése révén kevésbé jól értékesíthető, illetve gondozása sem megoldott, az értékesítés révén annak a továbbiakban történő gondozására fordított idő és költségek sem az Önkormányzatot terhelnék.

Az önkormányzat tulajdonát képező, elidegenítésre kerülő ingatlanok tekintetében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1) bekezdésének és 14. § (4) bekezdésének megfelelően a Magyar Állam csak 5 millió forint feletti ingatlanok esetében bír elővásárlási joggal.

Ez az egyik ingatlan, amit végül a kérelmezők nem vettek meg, javasolom az eladást 500.000,- Ft-ért, mint az eddigieket.

Kérdés, vélemény?

**Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.**

*A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 6 fő képviselő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:*

#### **178/2025.(X.27.) Önkormányzati Határozat**

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Rózsaszentmárton 1057 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, 1315 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan megvételére Ihos Mária Éva 3013 Ecséd, Kossuth Lajos utca 216. szám alatti lakos részéről érkezett vásárlási ajánlatot.

1. Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen döntésével szándékát fejezi ki a tulajdonában lévő

- Rózsaszentmárton 1057 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú 1315 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan Ihos Mária Éva 3013 Ecséd, Kossuth Lajos utca 216. részére, 1/1 tulajdoni hányadban történő értékesítésére.

2. A Képviselő-testület a Rózsaszentmárton 1057 hrsz-ú ingatlan értékének meghatározásához ingatlan értékbecslő segítségét nem veszi igénybe, hanem az ingatlan értékét alábbiak szerint határozza meg: 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint.

3. Az ingatlan értékesítésével kapcsolatos egyéb, járulékos költségek az adásvételi eljárás teljes lefolytatása, a Földhivatal előtt történő ügyintézése (ügyvédi munkadíj, ingatlan-nyilvántartási eljárás költsége stb.) a Vevőt terhelik.

4. A Vevő köteles a fentiek szerinti jogügylet részleteit megállapító adásvételi szerződést megkötni Rózsaszentmárton Községi Önkormányzattal (3033 Rózsaszentmárton, Kossuth út 1.), 2025. november 30-ig, egyben az összes ingatlan esetében a teljes vételárat Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat, MBH Bank Nyrt-nél vezetett, 62100164-18000012 számlaszámára megfizetni.

5. A Képviselő-testület az ingatlan megvásárlásától számított 4 éven belülre beépítési kötelezettséget és az ingatlanon létesülő épület használatbavételétől számított 5 évre vonatkozóan helyben lakási kötelezettséget állapít meg a vevők részére. Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat a beépítési határidő sikertelen leteltével a jelenlegi adásvétel összegével megegyező áron az ingatlan visszavásárlására válik jogosulttá. A helyben lakási kötelezettség leteltéig az Önkormányzat az adott ingatlanra elővásárlási joggal rendelkezik, amely ingatlanhivatali bejegyzéséhez a vevők az adásvételi szerződés aláírásával hozzájárulnak.

6. Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 11/2012. (II.27.) önkormányzati rendelete 7.§ (6) bekezdése szerint a bruttó 10 millió Ft forgalmi érték feletti vagyon elidegenítésekor kell versenyeztetést lefolytatni.

7. Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Rózsaszentmárton 1057 hrsz-ú ingatlan értékesítési összege 500.000,- Ft volt, vagyis a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1) bekezdésében és a vonatkozó helyi rendeletben meghatározott értékhatár alatti nemzeti vagyon értékesítéséről dönt jelen határozatával.

8. Az adásvételi szerződés aláírására a képviselő-testület Huczka Márk Polgármestert hatalmazza meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2025. november 30.

## **XI. napirendi pont**

### **Javaslat Helyi Építési Szabályzat következő felülvizsgálatánál történő módosítására**

#### **Huczka Márk Polgármester**

A Rózsaszentmárton Bem József utca (1029 hrsz) útépitésének engedélyezési eljárásában a Heves Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztálya megkereste az Állami Főépítési Irodát, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.)

Korm. rend. 1. melléklet 10. Közlekedési ügyek táblázat 23. pontjában szereplő szakkérdés megfelel-e a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak.

Az Állami Főépítészeti Iroda a megkereső levelet és a tervdokumentációt megvizsgálta, és az alábbiakat állapította meg: területre vonatkozó hatályos településrendezési tervek: A területre vonatkozó hatályos településrendezési tervek:

- Rózsaszentmárton Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 24/2004 (IX.16.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ).

A HÉSZ mellékletét képező 102002/37 munkaszámú Szabályozási Terv alapján a Bem József utca KÖu” jelű közlekedési terület övezetébe sorolt és az alábbi követelmények vonatkoznak rá:

11. § (1) „A KÖu jelű közlekedési területeket és létesítményeket, valamint a közművek területigényes létesítményeit, az azok számára szükséges építési területet és védőtávolságot a szabályozási terv ábrázolja, melyekbe a meglévő és tervezett országos és helyi utak, kerékpárutak, közterületi gépjármű várakozóhelyek (parkolók), járdák és gyalogutak, köztér és mindezek csomópontja tartozik.

(2) Az utak szabályozási vonallal meghatározott területsávjában közlekedési- és közmű-építmények és műtárgyak helyezhetők el.”

12. § (2) Lakóutak és vegyes használatú utak c) A következő utcák a szabályozási terv szerint módosítandók: ca) Bem u. sz.: 10,0 m”

**A fentiek alapján a tervezett Bem József utca (hrsz.: 1029) szilárd útburkolatának kiépítése nem felel meg a HÉSZ előírásainak; az nem teljesíti az előírt 10,0 méteres szabályozási szélességet.**

A HÉSZ módosításával az összhang megteremthető, ha a Helyi Építési Szabályzat következő felülvizsgálatánál, az utcára vonatkozó előírások módosítását az Önkormányzat kezdeményezi.

Kérdés, vélemény?

**Kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására.**

*A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 6 fő képviselő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:*

#### **179/2025.(X.27.) Önkormányzati Határozat**

Rózsaszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 24/2004 (IX.16.) számú önkormányzati rendeletének következő felülvizsgálatánál a 12. § (2) „Lakóutak és vegyeshasználatú utak”-ra vonatkozó (2) bekezdésének ca) „Bem u. sz.: 10,0 m” pontjának módosítását kezdeményezni fogja.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** polgármester

## **IX. napirendi pont**

### **Egyebek**

#### **Huczka Márk Polgármester**

Javaslat érkezett arra, hogy az újszülöttek által elültetett fákra tábla kerüljön.

#### **Tóth István Képviselő**

A fákhoz csak egy szám kerülne és hogy milyen fajta az a fa. A Művelődési Ház falára pedig kellene egy nagy tábla, hogy melyik számú fát melyik újszülöttnak lett elültetve. Ez azért lenne fontos, hogy évek múlva is meg tudják nézni, hogy melyik fa az övék. Ez is egy kapcsolatépítés lenne a fiatalokkal és a családjukkal.

#### **Huczka Márk Polgármester**

Szerintem jó ötlet, megkérem Melindát, mint művelődésszervezőt, hogy nézzen utána. Egyéb kérdés, hozzászólás?

**Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 16:00 perckor bezárta.**

#### **Huczka Márk Polgármester**


Köszönöm szépen, az ülést lezárom.


Kmf.

Rózsaszentmárton, 2025. október 27.

  
Huczka Márk  
polgármester



  
Cserevölgyiné dr. Urbán Erika  
jegyző

  
Tóth István  
képviselő  
jegyzőkönyv hitelesítő